

Geuronderzoek

**Ontwikkeling woning
Torenstraat Balgoij**



Projectlocatie

Torenstraat Balgoij

Omschrijving project

Geuronderzoek ten behoeve van de ontwikkeling van een woning

Projectnummer:

BS39.OV01

Datum en versie rapportage:

5 juni 2025, versie 1

Opdrachtnemer

Agron Advies B.V.

Pastoor van Schijndelstraat 33a

5469 PS Boerdonk

Tel: 0492-347761

Email: info@agronadvies.nl

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	1
1.1	Algemeen.....	1
1.2	Ligging locatie.....	1
2.	Wet- en regelgeving	3
2.1	Omgevingswet	3
3.	Onderzoek en resultaten	4
3.1	Beoordeling belangen veehouderijen (voorgroondbelasting), omgekeerde werking.....	4
3.2	Beoordeling woon- en leefklimaat.....	6
4.	Conclusie	9

Bijlagen

Bijlage 1	Gegevens berekening V-Stacks Vergunning
Bijlage 2	Gegevens berekening VStacks Gebied

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Initiatiefnemer is voornemens een woning te realiseren aan de Torenstraat te Balgoij (gemeente Wijchen). Het geldende omgevingsplan van rechtswege biedt geen mogelijkheid dit project te realiseren. Om dit project mogelijk te maken wordt een ruimtelijke procedure doorlopen.

Het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit is een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet (artikel 1.3, sub a, Omgevingswet). De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen. Gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd. Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet bevat het Besluit kwaliteit leefomgeving een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking tot de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem

De gemeente moet in het omgevingsplan rekening houden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen (Bkl, artikel 5.92). Rekening houden met geur werkt twee kanten op:

- Bij het mogelijk maken van het verrichten van activiteiten in de buurt van gevoelige gebouwen;
- Bij het toelaten van geurgevoelige gebouwen in de buurt van bestaande geur veroorzakende bedrijven.

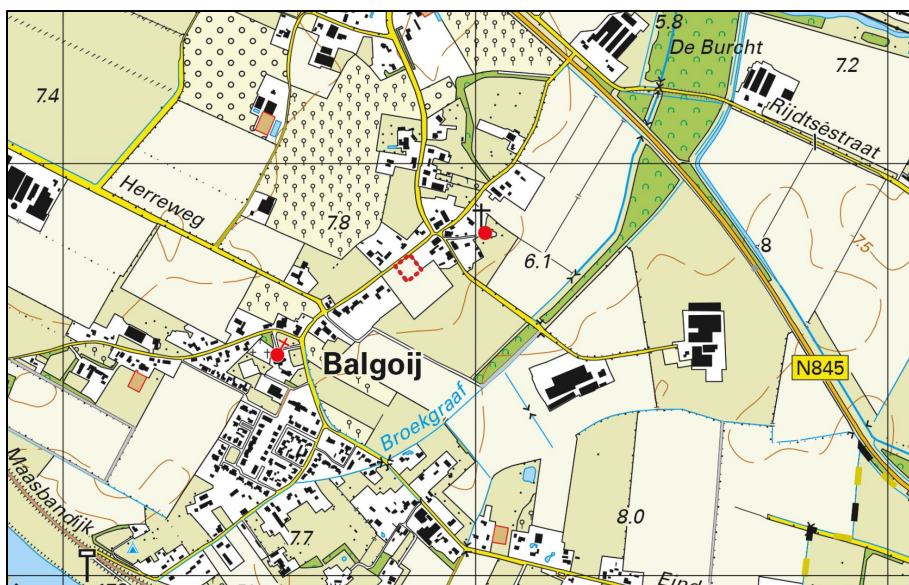
De gemeente moet dus overwegen wat de beste locatie is voor een activiteit. Of de beste locatie voor een geurgevoelig gebouw.

In artikel 5.91 Bkl worden de geurgevoelige gebouwen aangewezen die in ieder geval beschermd moeten worden. Hieronder vallen gebouwen met een woonfunctie, gebouwen voor onderwijs, gezondheidszorg en kinderopvang.

Onderhavige rapportage beschrijft het onderzoek naar de geurbelasting van omliggende veehouderijen op de op te richten woningen en een beoordeling van het woon- en leefklimaat.

1.2 Ligging locatie

De locatie is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2014' van de gemeente Wijchen. De volgende figuren geven een weergave van de ligging van het plangebied.



Figuur 1: Topografische ligging perceel ontwikkeling woning (plangebied rood omkaderd)



Figuur 2: Luchtfoto perceel ontwikkeling woning (gebied waarbinnen woningen worden ontwikkeld rood omkaderd)

2. Wet- en regelgeving

2.1 Omgevingswet

Geur kan hinder veroorzaken en de gezondheid schaden. Maar ook geurveroorzakende activiteiten hebben een plek in de leefomgeving nodig. Een van de belangrijkste uitgangspunten van de Omgevingswet is een goede balans tussen het beschermen en het benutten van de fysieke leefomgeving.

De gemeente moet in het omgevingsplan rekening houden met de geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen (Bkl, artikel 5.92). Rekening houden met geur werkt 2 kanten op:

- Bij het mogelijk maken van het verrichten van activiteiten in de buurt van gevoelige gebouwen;
- Bij het toelaten van geurgevoelige gebouwen in de buurt van bestaande geur veroorzakende bedrijven.

De gemeente moet dus overwegen wat de beste locatie is voor een activiteit. Of de beste locatie voor een geurgevoelig gebouw.

Voor geurhinder betekent dit dat de volgende aspecten nader onderzocht moeten worden:

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belang veehouderij) (voorgrondbelasting);
- Is er ter plaatse een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object) (achtergrondbelasting).

Onder voorgrondbelasting wordt verstaan de individuele geurbelasting op het projectgebied van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van het projectgebied (belang veehouderij). Onder achtergrondbelasting wordt verstaan de cumulatieve geurbelasting op het projectgebied als gevolg van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van het projectgebied (belang geurgevoelig object).

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft elke gemeente een omgevingsplan met regels die eerst in de rijksregels stonden. Dit heet de Bruidsschat. Hierin staan ook de geurregels voor veehouderijen vanuit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en het Activiteitenbesluit. Als een gemeente een geurverordening had opgesteld onder de Wgv is deze automatisch opgenomen in het omgevingsplan. De gemeente Wijchen heeft geen gemeentelijke geurverordening.

3. Onderzoek en resultaten

Zoals beschreven dienen voor een zorgvuldige besluitvorming de volgende aspecten te worden beoordeeld:

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belang veehouderij);
- Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object).

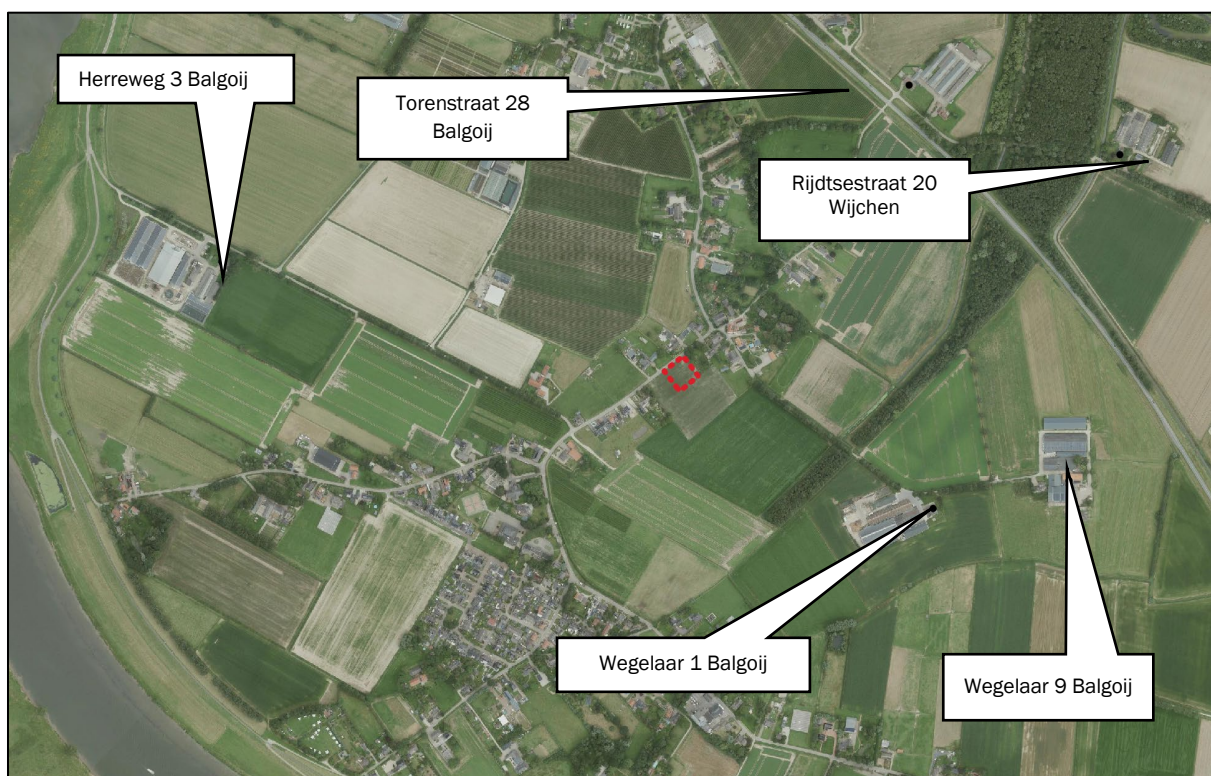
Onder voorgrondbelasting wordt verstaan de individuele geurbelasting op het plangebied van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van het plangebied (belang veehouderij). Onder achtergrondbelasting wordt verstaan de cumulatieve geurbelasting binnen het plangebied als gevolg van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van het plangebied (belang geurgevoelig object).

In onderhavige rapportage worden bovenstaande aspecten onderzocht.

3.1 Beoordeling belangen veehouderijen (voorgrondbelasting), omgekeerde werking

Om te bepalen of omliggende veehouderijbedrijven worden belemmerd in hun ontwikkeling, wordt de voorgrondbelasting in beeld gebracht.

In de directe omgeving van het plangebied zijn verschillende veehouderijbedrijven gelegen (zie volgende figuur).



Figuur 3: Ligging veehouderijbedrijven omgeving plangebied (plangebied rood omkaderd)

Deze veehouderijbedrijven worden beschermd tegen geurgevoelige objecten. Dit betekent dat de rechten van het bedrijf die kunnen worden ontleend aan de vigerende vergunning gerespecteerd dienen te worden.

Voor een drietal veehouderijbedrijven wordt nader beoordeeld of de voorgenomen ontwikkeling deze bedrijven belemmert in zijn ontwikkelingsmogelijkheden. De andere veehouderijbedrijven worden reeds belemmerd in de ontwikkelingsmogelijkheden door geurgevoelige objecten welke dichtbij zijn gelegen ten opzichte van het plangebied.

Voor deze beoordeling zijn berekeningen uitgevoerd waarbij de geurbelasting is bepaald op de rand van het gebied waar de woningen worden ontwikkeld. De volgende figuur geeft een weergave van de receptorpunten waarop de geurbelasting is berekend.



Figuur 4: Ligging receptorpunten geurberekeningen

Herreweg 3 Balgoij

Deze veehouderij beschikt over een vergunning voor het huisvesten van varkens.

Voor varkens zijn in de Omgevingsregeling geuremissiefactoren vastgesteld. Voor deze dieren moet worden voldaan aan de geurnorm van 8 ouE/m^3 . Middels VStacks Vergunning 2020 is een geurberekening gemaakt om de voorgrondbelasting te bepalen van de veehouderij.

Voor deze veehouderij is zowel de vergunde als de worst-case situatie berekend. De worst-case situatie houdt in dat alle geuremissie plaatsvindt vanuit een emissiepunt zo dicht mogelijk bij het plangebied. Voor de invoerparameters is uitgegaan van een worst-case situatie (standaardwaarden natuurlijke ventilatie). Deze berekening is gemaakt op alle receptorpunten op de rand van het plangebied.

De volgende tabel geeft een weergave van de rekenresultaten.

Tabel 1: Voorgrondbelasting Herreweg 3 Balgoij

Geurgevoelig object	Norm geurbelasting [ouE/m ³]	Geurbelasting vergunde situatie [ouE/m ³]	Geurbelasting worst case situatie [ouE/m ³]
Hoekpunt 1 (plangebied)	8,0	2,3	5,8
Hoekpunt 2 (plangebied)	8,0	2,3	5,6
Hoekpunt 3 (plangebied)	8,0	2,1	5,2
Hoekpunt 4 (plangebied)	8,0	2,1	5,3

In de vergunde situatie bedraagt de geurbelasting binnen het plangebied maximaal $2,3 \text{ ouE/m}^3$. Bij de worst-case berekening loopt deze op tot maximaal $5,8 \text{ ouE/m}^3$.

De belangen van de nabijgelegen veehouderij worden hiermee niet geschaad. De berekende geurbelasting blijft in alle scenario's ruim onder de geldende norm van $8,0 \text{ ouE/m}^3$.

Wegelaar 1 Balgoij

Deze veehouderij beschikt over een vergunning/melding voor het huisvesten van melkgeiten.

Voor melkgeiten zijn in de Omgevingsregeling geuremissiefactoren vastgesteld. Voor deze dieren moet worden voldaan aan de geurnorm van 8 ouE/m³. Middels VStacks Vergunning 2020 is een geurberekening gemaakt om de voorgrondbelasting te bepalen van de veehouderij.

Voor deze veehouderij is zowel de vergunde als de worst-case situatie berekend. De worstcase situatie houdt in dat alle geuremissie plaatsvindt vanuit een emissiepunt zo dicht mogelijk bij het plangebied. Voor de invoerparameters is uitgegaan van een worst-case situatie (standaardwaarden natuurlijke ventilatie). Deze berekening is gemaakt op alle receptorpunten op de rand van het plangebied.

De volgende tabel geeft een weergave van de rekenresultaten.

Tabel 2: Voorgrondbelasting Wegelaar 1 Balgoij

Geurgevoelig object	Norm geurbelasting [ouE/m ³]	Geurbelasting vergunde situatie [ouE/m ³]	Geurbelasting worst case situatie [ouE/m ³]
Hoekpunt 1 (plangebied)	8,0	1,1	8,3
Hoekpunt 2 (plangebied)	8,0	1,2	9,2
Hoekpunt 3 (plangebied)	8,0	1,4	11,0
Hoekpunt 4 (plangebied)	8,0	1,2	9,9

In de vergunde situatie bedraagt de geurbelasting binnen het plangebied maximaal 1,4 ouE /m³. In de worst-case berekening komt de geurbelasting uit op maximaal 11,0 ouE /m³, wat een overschrijding betekent van de geldende geurnorm van 8,0 ouE /m³.

Bij de berekeningen zijn tevens omliggende geurgevoelige objecten betrokken. Uit de worst-case analyse blijkt dat de geurbelasting op de woning aan de Torenstraat 14 oploopt tot 13,3 ouE /m³. Op basis hiervan kan worden geconcludeerd dat deze woning het meest beperkend is voor de ontwikkelingsruimte van de veehouderij.

Wegelaar 9 Balgoij

Deze veehouderij beschikt over een vergunning/melding voor het huisvesten van varkens.

Voor varkens zijn in de Omgevingsregeling geuremissiefactoren vastgesteld. Voor deze dieren moet worden voldaan aan de geurnorm van 8 ouE/m³. Middels VStacks Vergunning 2020 is een geurberekening gemaakt om de voorgrondbelasting te bepalen van de veehouderij.

Voor deze veehouderij is zowel de vergunde als de worst-case situatie berekend. De worstcase situatie houdt in dat alle geuremissie plaatsvindt vanuit een emissiepunt zo dicht mogelijk bij het plangebied. Voor de invoerparameters is uitgegaan van een worst-case situatie (standaardwaarden natuurlijke ventilatie). Deze berekening is gemaakt op alle receptorpunten op de rand van het plangebied.

De volgende tabel geeft een weergave van de rekenresultaten.

Tabel 3: Voorgrondbelasting Wegelaar 1 Balgoij

Geurgevoelig object	Norm geurbelasting [ouE/m ³]	Geurbelasting vergunde situatie [ouE/m ³]	Geurbelasting worst case situatie [ouE/m ³]
Hoekpunt 1 (plangebied)	8,0	1,2	1,9
Hoekpunt 2 (plangebied)	8,0	1,3	2,2
Hoekpunt 3 (plangebied)	8,0	1,3	2,2
Hoekpunt 4 (plangebied)	8,0	1,2	2,0

In de vergunde situatie bedraagt de geurbelasting binnen het plangebied maximaal 1,3 ouE /m³. In de worst-case berekening komt de geurbelasting uit op maximaal 2,2 ouE /m³. De belangen van de nabijgelegen veehouderij worden hiermee niet geschaad. De berekende geurbelasting blijft in alle scenario's ruim onder de geldende norm van 8,0 ouE /m³.

3.2 Beoordeling woon- en leefklimaat

Voor het berekenen van de achtergrondbelasting is gebruik gemaakt van de informatie uit het bestand Kernregistratie Dierenverblijven zoals beschikbaar op 30 mei 2025. De gegevens van de veehouderijen gelegen binnen een straal van 2,0 kilometer van het plangebied zijn benut. De berekening is uitgevoerd middels het programma VStacks gebied. De invoergegevens zijn toegevoegd als bijlage van deze rapportage.

Achtergrondbelasting veehouderijbedrijven

De volgende tabel geeft de resultaten van de berekening van de achtergrondbelasting op de receptorpunten van het plangebied weer.

Tabel 4: Achtergrondbelasting huidige situatie plangebied

Geurgevoelig object	Geurbelasting [ou _E /m ³]
Hoekpunt 1 (plangebied)	3,07
Hoekpunt 2 (plangebied)	3,18
Hoekpunt 3 (plangebied)	3,20
Hoekpunt 4 (plangebied)	3,11

De maximale achtergrondbelasting binnen het plangebied bedraagt 3,2 ou_E/m³ waarmee sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Beoordeling milieukwaliteit

Naast een kwantitatieve weergave van de geurbelasting is er bij deze berekening voor gekozen om de geurbeleving inzichtelijk te maken. De volgende tabel geeft de resultaten weer van zowel de voorgrondbelasting- als de achtergrondbelastingberekening en het percentage geurgehinderden en de milieukwaliteit (woon- en leefklimaat).

Geurhinder afkomstig van veehouderijen kan worden vertaald naar een waarde voor het leefklimaat in een gebied. Deze waarde wordt beoordeeld door het percentage geurgehinderden en is gekoppeld aan de gevonden geurbelasting. De vertaling naar een waarde voor het leefklimaat is gesplitst in de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting¹.

Tabel 5: Voor- en achtergrondbelasting gekoppeld aan de mogelijke kans op geurhinder en een beoordeling van het leefklimaat

Voorgrondbelasting (ou _E /m ³)	Achtergrondbelasting (ou _E /m ³)	Percentage geurgehinderden (%)	Milieukwaliteit
<1,5	0-3	< 5	Zeer goed
1,5-3,5	3-7	5-10	Goed
3,5-6,5	7-13	10-15	Redelijk goed
6,5-10	13-20	15-20	Matig
10-14	20-28	20-25	Tamelijk slecht
14-19	28-38	25-30	Slecht
19-25	38-50	30-35	Zeer slecht
>25	>50	35-40	Extreem slecht

Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder indien de voorgrondbelasting tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. De bepalende geurbelasting is duidelijkheidshalve vetgedrukt.

¹ <https://iplo.nl/thema/praktijksituaties/veeh4,4ouderijen/geur-veehouderijen/bepalen-geurhinder-geurbelasting-veehouderij/#CAchtergrondrelatiegeurbelasting-geurhinder>

Tabel 6: Milieukwaliteit gevoelige objecten

Geurgevoelig object	Voorgond geurbelasting [ouE/m³]	Achtergrond geurbelasting [ouE/m³]	Percentage geurgehinderden	Milieukwaliteit
Hoekpunt 1 (plangebied)	2,3	3,07	13%	Redelijk goed
Hoekpunt 2 (plangebied)	2,3	3,18	13%	Redelijk goed
Hoekpunt 3 (plangebied)	2,1	3,20	12%	Redelijk goed
Hoekpunt 4 (plangebied)	2,1	3,11	12%	Redelijk goed

Er is sprake van een redelijk goed woon- en leefklimaat binnen het plangebied waarmee sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4. Conclusie

Initiatiefnemer is voornemens een woning te realiseren aan de Torenstraat te Balgoij. De beoogde ontwikkeling is strijdig met het omgevingsplan.

De woningen worden aangemerkt als een geurgevoelig object in het buitengebied van de gemeente Wijchen. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies op locaties dient aangetoond te worden dat het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied aanvaardbaar is ten aanzien van het aspect geur.

Voor een zorgvuldige besluitvorming zijn de volgende aspecten beoordeeld:

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belang veehouderij);
- Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object).

Belang veehouderij

Om te bepalen of omliggende veehouderijbedrijven worden belemmerd in hun ontwikkeling, is de voorgrondbelasting in beeld gebracht.

In de directe omgeving van het plangebied zijn verschillende veehouderijbedrijven gelegen.

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat de omliggende veehouderijbedrijven niet worden belemmerd in hun ontwikkelingsmogelijkheden voor wat betreft het aspect geur.

Goed woon- en verblijfsklimaat

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat er is sprake van een redelijk goed woon- en leefklimaat binnen het plangebied.

Bijlage 1 Berekening VStacks Vergunning

Naam van de berekening: Herreweg 3 Balgoij - vergunde si

Gemaakt op: 2025-06-05 9:23:47

Rekentijd: 0:00:56

Naam van het bedrijf: Herreweg 3 Balgoij

Berekende ruwheid: 0,074 m

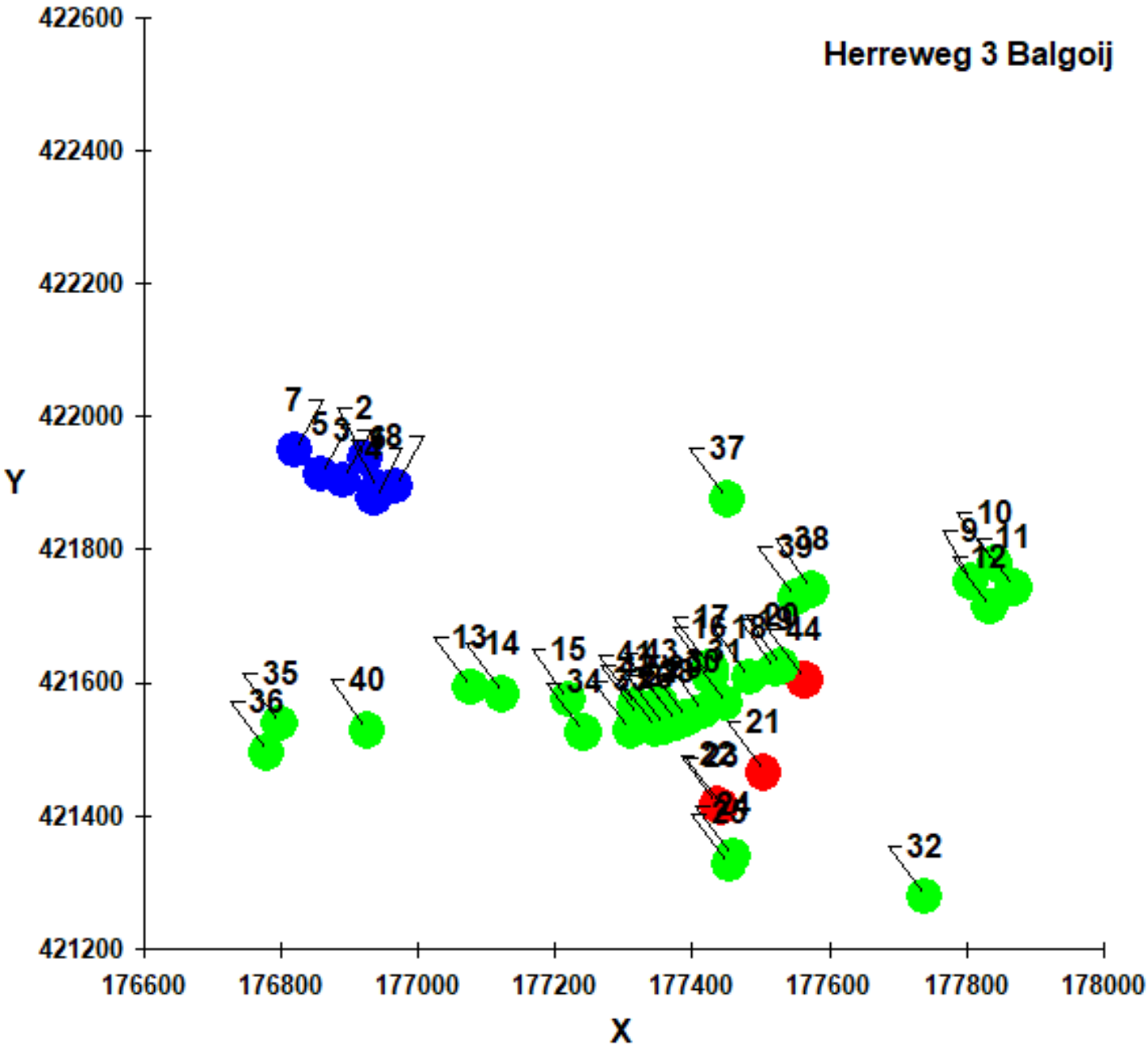
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	stal	176 942	421 890	4,0	1,2	4,06	3 791	3,7
2	stal	176 923	421 937	4,2	0,4	4,00	1 380	4,5
3	stal	176 890	421 905	7,0	1,5	5,76	17 106	4,9
4	stal	176 936	421 877	4,2	0,5	4,00	6 657	4,8
5	stal	176 858	421 913	7,0	2,4	4,96	42 504	6,5
6	stal	176 942	421 890	4,0	1,2	4,06	1 289	3,7
7	stal	176 819	421 949	7,0	2,5	5,11	37 697	5,0
8	stal	176 967	421 895	3,4	0,4	4,00	2 120	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
9	punt 1	177 807	421 752	8,0	2,3
10	punt 2	177 842	421 779	8,0	2,3
11	punt 3	177 870	421 742	8,0	2,1
12	punt 4	177 835	421 714	8,0	2,1
13	Hoeveweg 34	177 076	421 593	8,0	6,2
14	Hoeveweg 32	177 123	421 582	8,0	5,6
15	Hoeveweg 26	177 219	421 574	8,0	4,6
16	Hoeveweg 16	177 426	421 607	8,0	3,3
17	Hoeveweg 14	177 427	421 621	8,0	3,4
18	Hoeveweg 12	177 484	421 607	8,0	3,0
19	Hoeveweg 10	177 522	421 620	8,0	2,8
20	Hoeveweg 8	177 531	421 625	8,0	2,8
21	Boomstraat 2B	177 505	421 464	2,0	2,3
22	Veldje 15	177 437	421 415	2,0	2,3
23	Veldje 13	177 443	421 412	2,0	2,3
24	Veldje 2	177 460	421 339	2,0	1,9
25	Veldje 30	177 454	421 327	2,0	1,9
26	Hoeveweg 11	177 346	421 530	8,0	3,3
27	Hoeveweg 9	177 359	421 534	8,0	3,3
28	Hoeveweg 7A	177 377	421 540	8,0	3,3
29	Hoeveweg 7	177 391	421 546	8,0	3,2
30	Hoeveweg 5	177 416	421 556	8,0	3,1
31	Hoeveweg 3	177 449	421 569	8,0	3,0
32	Boomstr 20	177 740	421 278	2,0	1,4
33	Hoeveweg 13	177 310	421 527	8,0	3,4
34	Hoeveweg 15	177 242	421 524	8,0	3,8
35	Hoeveweg 40	176 798	421 538	8,0	6,8
36	Hoeveweg 29	176 779	421 494	8,0	5,8
37	Korte herreweg 6	177 451	421 876	8,0	5,5
38	Herreweg 4	177 575	421 740	8,0	3,3
39	Herreweg 2	177 551	421 727	8,0	3,4
40	Hoeveweg 27	176 925	421 528	8,0	5,3
41	Hoeveweg 22	177 317	421 566	8,0	3,8
42	Hoeveweg 20	177 320	421 550	8,0	3,6

43	Hoeveweg 18	177 355	421 569	8,0	3,6
44	Torenstraat 3	177 564	421 603	2,0	2,5



Naam van de berekening: Herreweg 3 Balgoij - worst case

Gemaakt op: 2025-06-05 9:25:27

Rekentijd: 0:01:09

Naam van het bedrijf: Herreweg 3 Balgoij - maximale mogelijkheden

Berekende ruwheid: 0,074 m

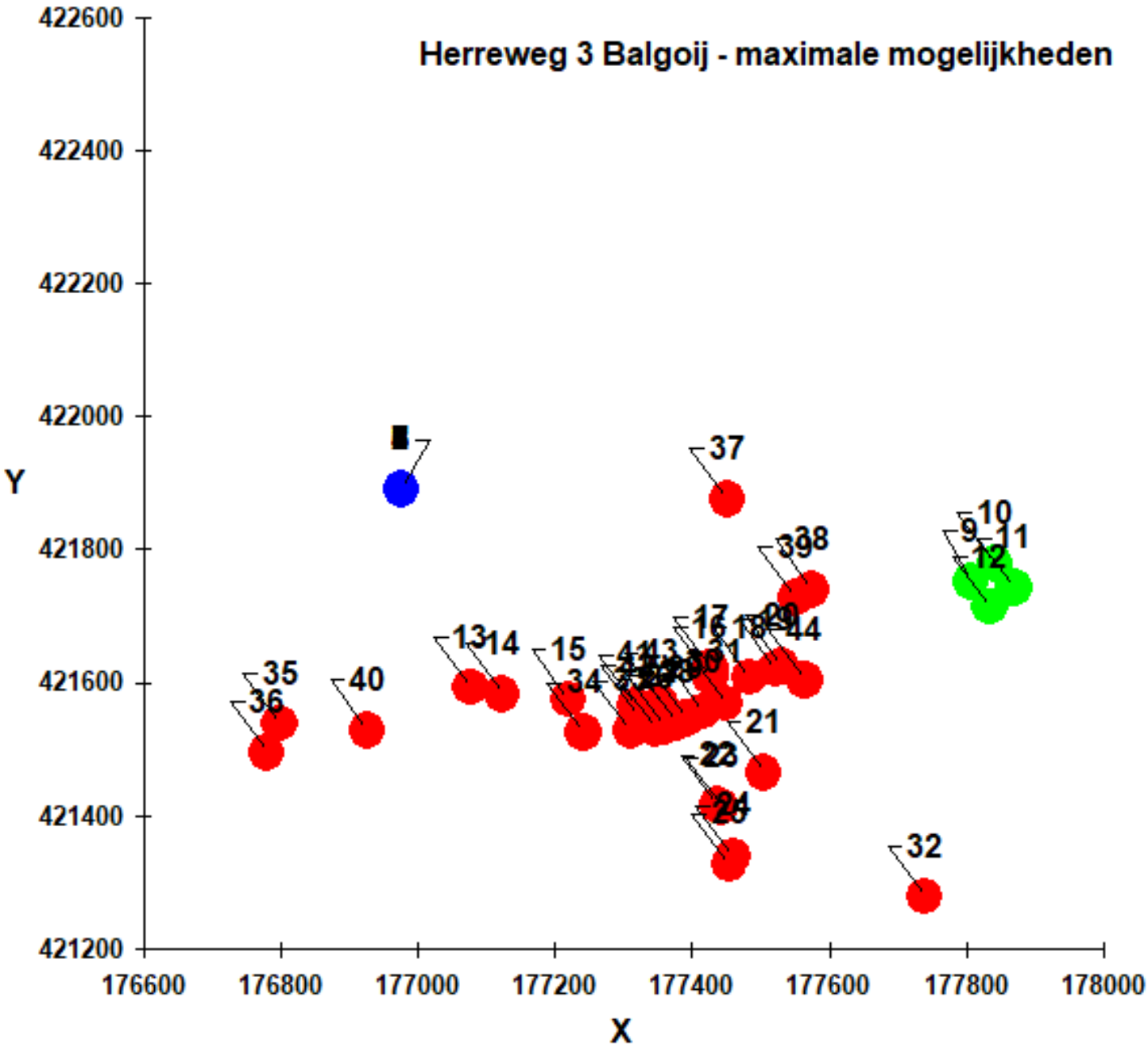
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	3 791	1,5
2	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	1 380	1,5
3	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	17 106	1,5
4	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	6 657	1,5
5	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	42 504	1,5
6	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	1 289	1,5
7	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	37 697	1,5
8	stal	176 975	421 890	1,5	0,5	0,40	2 120	1,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
9	punt 1	177 807	421 752	8,0	5,8
10	punt 2	177 842	421 779	8,0	5,6
11	punt 3	177 870	421 742	8,0	5,2
12	punt 4	177 835	421 714	8,0	5,3
13	Hoeveweg 34	177 076	421 593	8,0	21,0
14	Hoeveweg 32	177 123	421 582	8,0	20,5
15	Hoeveweg 26	177 219	421 574	8,0	17,1
16	Hoeveweg 16	177 426	421 607	8,0	11,1
17	Hoeveweg 14	177 427	421 621	8,0	11,3
18	Hoeveweg 12	177 484	421 607	8,0	9,5
19	Hoeveweg 10	177 522	421 620	8,0	8,8
20	Hoeveweg 8	177 531	421 625	8,0	8,6
21	Boomstraat 2B	177 505	421 464	2,0	7,2
22	Veldje 15	177 437	421 415	2,0	7,7
23	Veldje 13	177 443	421 412	2,0	7,6
24	Veldje 2	177 460	421 339	2,0	6,4
25	Veldje 30	177 454	421 327	2,0	6,3
26	Hoeveweg 11	177 346	421 530	8,0	11,4
27	Hoeveweg 9	177 359	421 534	8,0	11,4
28	Hoeveweg 7A	177 377	421 540	8,0	10,9
29	Hoeveweg 7	177 391	421 546	8,0	10,6
30	Hoeveweg 5	177 416	421 556	8,0	10,2
31	Hoeveweg 3	177 449	421 569	8,0	9,8
32	Boomstr 20	177 740	421 278	2,0	4,0
33	Hoeveweg 13	177 310	421 527	8,0	12,5
34	Hoeveweg 15	177 242	421 524	8,0	13,5
35	Hoeveweg 40	176 798	421 538	8,0	17,4
36	Hoeveweg 29	176 779	421 494	8,0	14,4
37	Korte herreweg 6	177 451	421 876	8,0	15,7
38	Herreweg 4	177 575	421 740	8,0	9,3
39	Herreweg 2	177 551	421 727	8,0	9,8
40	Hoeveweg 27	176 925	421 528	8,0	18,9
41	Hoeveweg 22	177 317	421 566	8,0	13,5
42	Hoeveweg 20	177 320	421 550	8,0	12,7

43	Hoeveweg 18	177 355	421 569	8,0	12,1
44	Torenstraat 3	177 564	421 603	2,0	7,8



Naam van de berekening: Wegelaar 1 Balgoij - vergunde si

Gemaakt op: 2025-06-05 9:27:23

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Wegelaar 1 Balgoij

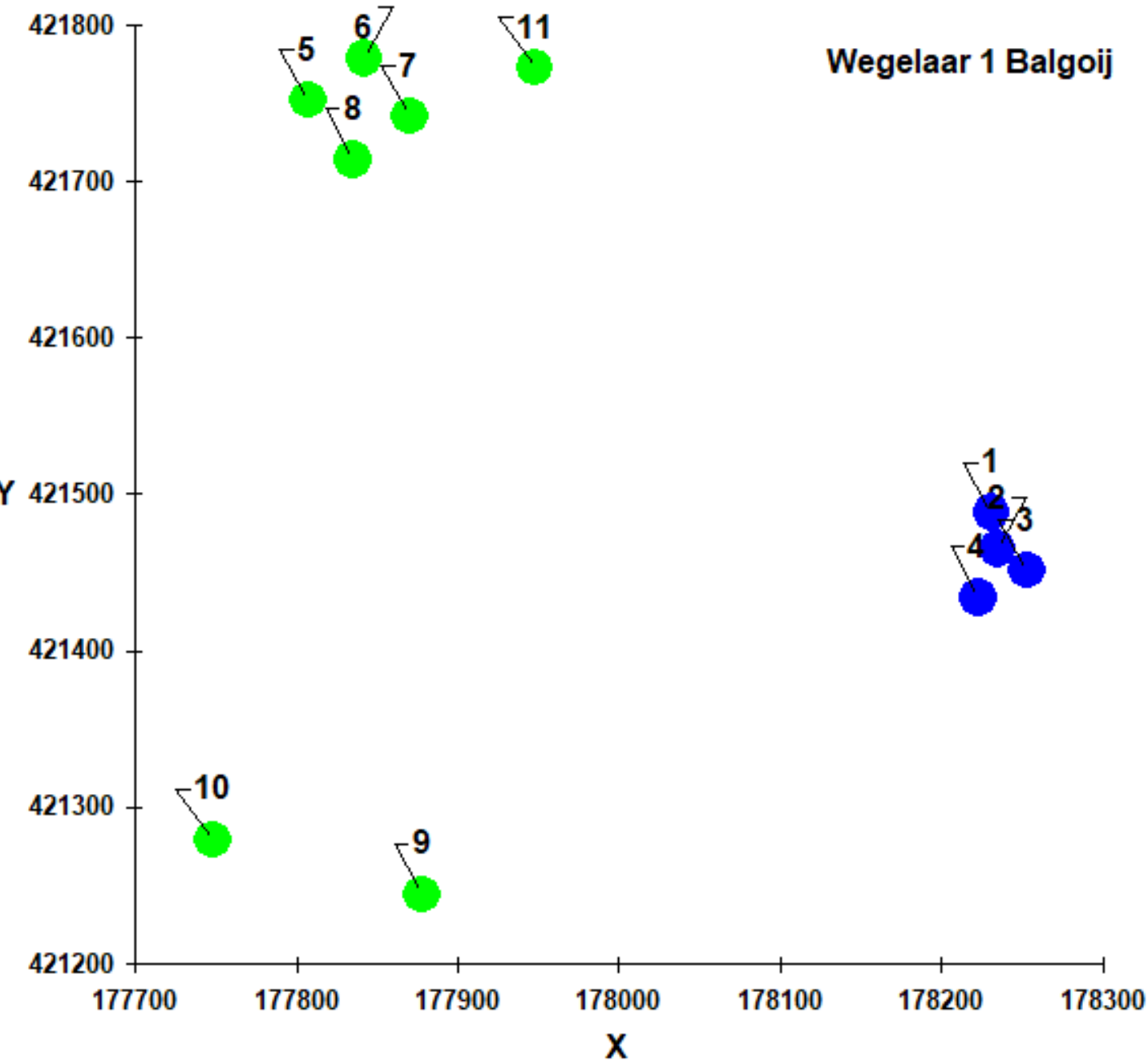
Berekende ruwheid: 0,193 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	178 231	421 488	8,0	1,1	9,80	21 206	5,4
2	stal 2	178 235	421 465	8,2	1,4	9,99	32 731	6,2
3	stal 3	178 253	421 451	5,5	0,5	8,89	4 023	3,8
4	stal 4	178 223	421 434	7,0	0,5	9,67	5 797	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	punt 1	177 807	421 752	8,0	1,1
6	punt 2	177 842	421 779	8,0	1,2
7	punt 3	177 870	421 742	8,0	1,4
8	punt 4	177 835	421 714	8,0	1,2
9	Boomsestraat 11	177 878	421 244	8,0	2,2
10	Boomsestraat 20	177 748	421 279	2,0	1,6
11	Torenstraat 14	177 948	421 773	8,0	1,7



Naam van de berekening: Wegelaar 1 Balgoij - worst case

Gemaakt op: 2025-06-05 9:29:08

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Wegelaar 1 Balgoij - worst case

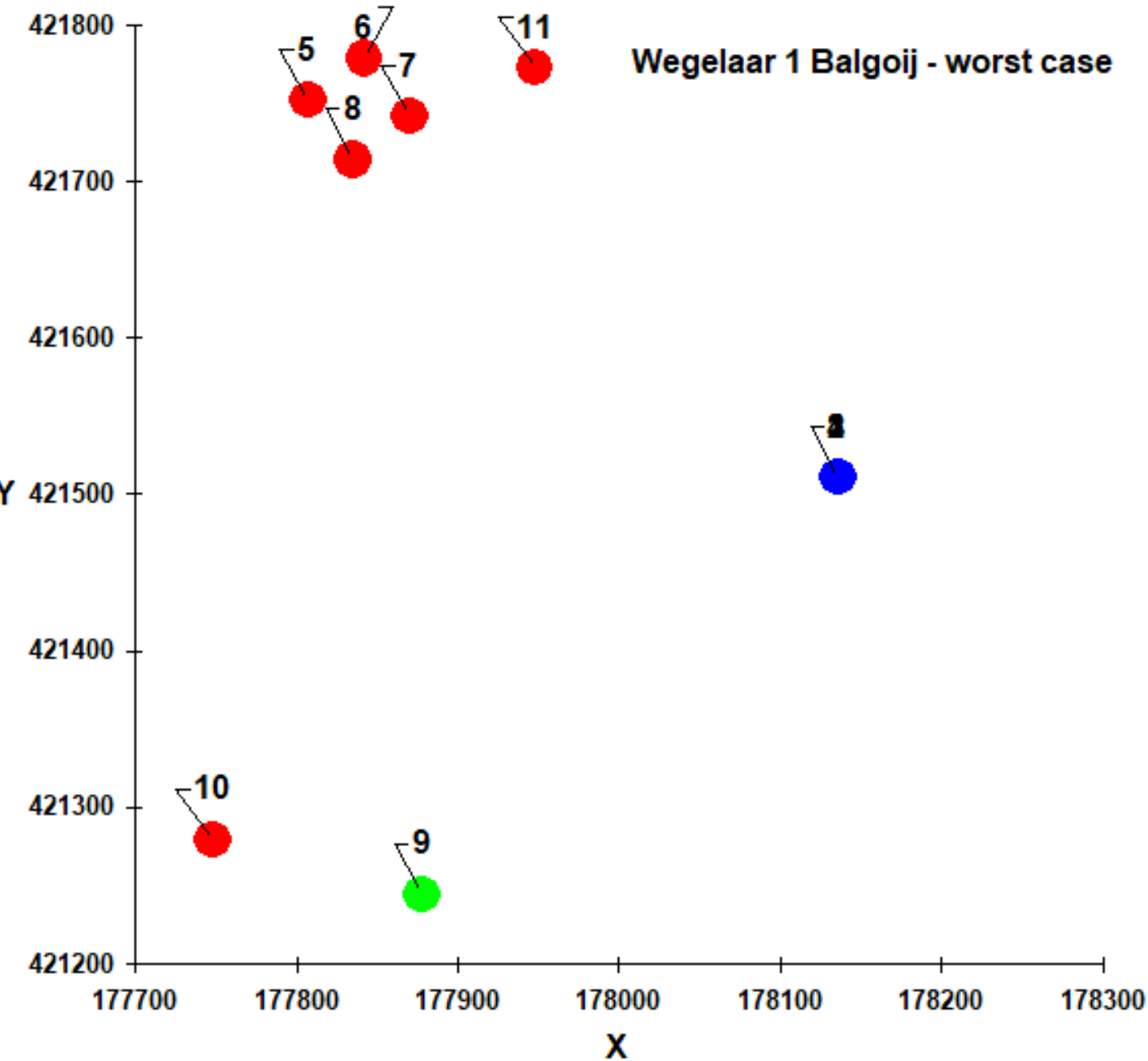
Berekende ruwheid: 0,193 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	178 136	421 511	1,5	0,5	0,40	21 206	1,5
2	stal 2	178 136	421 511	1,5	0,5	0,40	32 731	1,5
3	stal 3	178 136	421 511	1,5	0,5	0,40	4 023	1,5
4	stal 4	178 136	421 511	1,5	0,5	0,40	5 797	1,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	punt 1	177 807	421 752	8,0	8,3
6	punt 2	177 842	421 779	8,0	9,2
7	punt 3	177 870	421 742	8,0	11,0
8	punt 4	177 835	421 714	8,0	9,9
9	Boomsestraat 11	177 878	421 244	8,0	7,7
10	Boomsestraat 20	177 748	421 279	2,0	5,5
11	Torenstraat 14	177 948	421 773	8,0	13,3



Naam van de berekening: Wegelaar 9 Balgoij - vergunde si

Gemaakt op: 2025-06-05 9:38:15

Rekentijd: 0:00:46

Naam van het bedrijf: Wegelaar 9 Balgoij

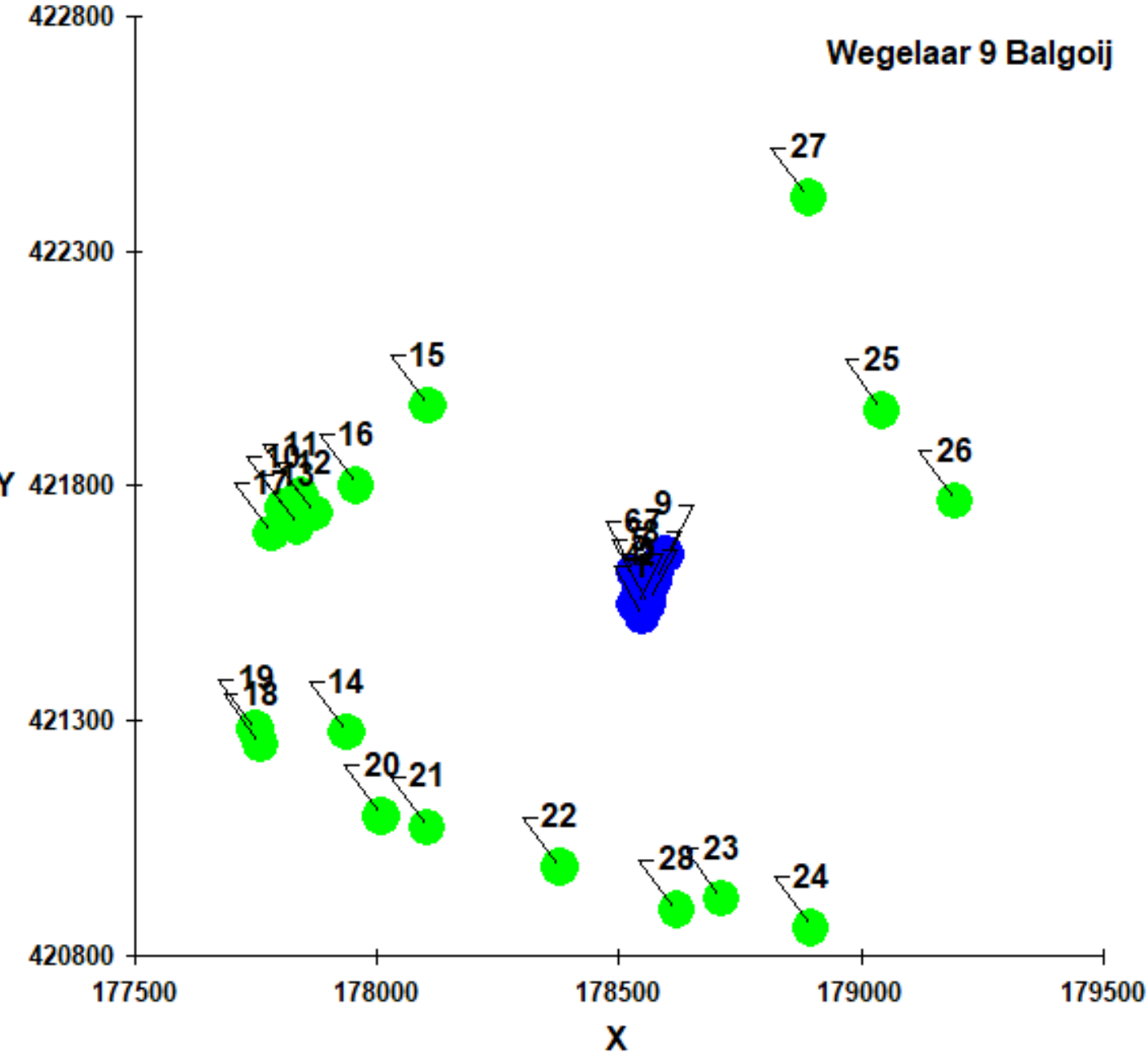
Berekende ruwheid: 0,193 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	178 549	421 521	1,5	0,5	0,40	6 230	6,7
2	Stal 2 onder	178 562	421 546	4,8	0,6	3,49	1 451	6,1
3	Stal 2 boven	178 561	421 553	9,4	0,7	1,92	977	6,1
4	Stal 3	178 533	421 546	5,4	0,7	4,38	2 232	5,2
5	Stal 4 en 5	178 544	421 575	6,6	1,4	6,20	14 818	4,3
6	Stal 6 vlv + g/d zeu	178 532	421 615	6,8	0,6	4,00	12 281	6,9
7	Stal 6 g/d zeugen	178 576	421 615	8,1	0,9	4,00	9 425	6,9
8	Stal 7	178 571	421 595	4,1	0,7	4,00	4 666	2,8
9	Stal 8	178 596	421 652	1,5	0,5	0,40	1 744	5,6

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
10	punt 1	177 807	421 752	2,0	1,2
11	punt 2	177 842	421 779	2,0	1,3
12	punt 3	177 870	421 742	2,0	1,3
13	punt 4	177 835	421 714	2,0	1,2
14	Boomestraat 11a	177 937	421 275	8,0	1,7
15	Torenstraat 26	178 105	421 971	8,0	2,4
16	Torenstraat 16a	177 957	421 800	8,0	1,7
17	Torenstraat 8a	177 782	421 698	8,0	1,1
18	Boomsestraat 22	177 759	421 249	2,0	1,2
19	Boomsestraat 20	177 749	421 280	2,0	1,2
20	Eindsestraat 34	178 009	421 095	8,0	1,4
21	Eindsestraat 30	178 104	421 072	8,0	1,6
22	Eindsestraat 22	178 378	420 986	8,0	1,8
23	Eindsestraat 20a	178 712	420 920	8,0	1,3
24	Eindsestraat 18a	178 898	420 857	8,0	1,1
25	Rijdtsestraat 14	179 044	421 960	8,0	2,5
26	Rijdtsestraat 7	179 196	421 768	8,0	2,1
27	De Flier 3838	178 892	422 413	2,0	1,6
28	Eindsestraat 37	178 619	420 895	8,0	1,4



Naam van de berekening: Wegelaar 9 Balgoij - worst case

Gemaakt op: 2025-06-05 9:39:46

Rekentijd: 0:00:42

Naam van het bedrijf: Wegelaar 9 Balgoij - worst cae

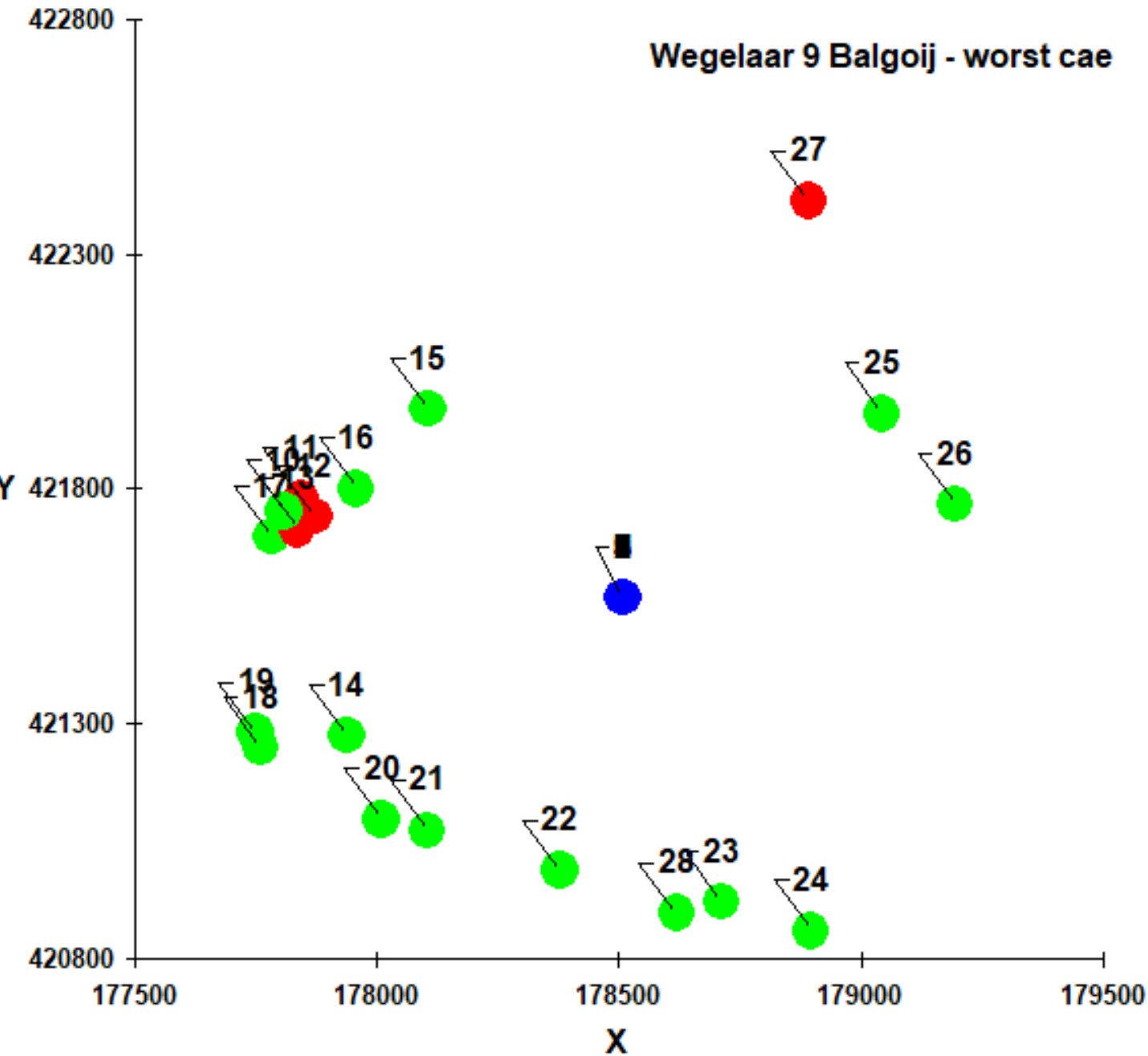
Berekende ruwheid: 0,193 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	6 230	1,5
2	Stal 2 onder	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	1 451	1,5
3	Stal 2 boven	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	977	1,5
4	Stal 3	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	2 232	1,5
5	Stal 4 en 5	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	14 818	1,5
6	Stal 6 vlv + g/d zeu	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	12 281	1,5
7	Stal 6 g/d zeugen	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	9 425	1,5
8	Stal 7	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	4 666	1,5
9	Stal 8	178 509	421 568	1,5	0,5	0,40	1 744	1,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
10	punt 1	177 807	421 752	2,0	1,9
11	punt 2	177 842	421 779	2,0	2,2
12	punt 3	177 870	421 742	2,0	2,2
13	punt 4	177 835	421 714	2,0	2,0
14	Boomestraat 11a	177 937	421 275	8,0	2,7
15	Torenstraat 26	178 105	421 971	8,0	4,4
16	Torenstraat 16a	177 957	421 800	8,0	3,2
17	Torenstraat 8a	177 782	421 698	8,0	1,7
18	Boomsestraat 22	177 759	421 249	2,0	1,8
19	Boomsestraat 20	177 749	421 280	2,0	1,8
20	Eindsestraat 34	178 009	421 095	8,0	2,3
21	Eindsestraat 30	178 104	421 072	8,0	2,7
22	Eindsestraat 22	178 378	420 986	8,0	3,0
23	Eindsestraat 20a	178 712	420 920	8,0	2,1
24	Eindsestraat 18a	178 898	420 857	8,0	1,8
25	Rijdtsestraat 14	179 044	421 960	8,0	3,9
26	Rijdtsestraat 7	179 196	421 768	8,0	3,1
27	De Flier 3838	178 892	422 413	2,0	2,3
28	Eindsestraat 37	178 619	420 895	8,0	2,2



Bijlage 2 Berekening VStacks Gebied

Rekengegevens

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Rasterpunt linksonder x: 175839 m

Rasterpunt linksonder y: 419747 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 10

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 10

Receptoren

Identifieer	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Adres
1	177807	421752	20	punt 1
2	177842	421779	20	punt 2
3	177870	421742	20	punt 3
4	177835	421714	20	punt 4

Rekenresultaten

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	177807	421752	20.00	3.07
2	177842	421779	20.00	3.18
3	177870	421742	20.00	3.20
4	177835	421714	20.00	3.11

Veehouderijbedrijven

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVerg
1	0	0	0	0	0	0	0	0
2	176942	421890	4	3.7	1.2	4.06	3790.57 3790.57 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
3	176923	421937	4.2	4.5	0.4	4	1380 1380 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
4	176890	421905	7	4.9	1.5	5.76	17105.76 17105.76 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
5	176936	421877	4.2	4.8	0.5	4	6657.2 6657.2 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
6	176858	421913	7	6.5	2.41	4.96	42504 42504 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
7	176942	421890	4	3.7	1.2	4.06	1288.98 1288.98 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
8	176819	421949	7	5	2.53	5.11	37697 37697 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
9	176967	421895	3.4	3.5	0.35	4	2120.4 2120.4 Wijchen Herreweg 3	6613AN Balgoij 6613AN 3
10	177307	422455	6	6	0.5	4	2136 2136 Wijchen Luumpt 10	6613AP Balgoij 6613AP 10
11	178689	422190	6	6	0.5	4	33261 33261 Wijchen Rijdtsestraat 20	6603LE Wijchen 6603LE 20
12	178334	422304	6	6	0.5	4	4918.5 4918.5 Wijchen Torenstraat 28	6613AB Balgoij 6613AB 28
13	176627	420629	5	6	0.5	4	31.2 31.2 Oss Hoogveldsestraat 17	5359NA Keent 5359NA17
14	176160	421152	5	6	0.5	4	117 117 Oss Oude Maasweg 5	5359NC Keent 5359NC5
15	177567	419840	4	6	0.4	4	8924 8924 Land van Cuijk Marsstraatje 6	5361CP Grave 5361CP6
16	177394	419805	5	6	0.5	4	1039.6 1039.6 Land van Cuijk Mars en Wijthdijk 5	5361MA Grave 5361MA5
17	178549	421521	1.5	6.7	0.5	0.4	6230 6230 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 1
18	178562	421546	4.8	6.1	0.6	3.49	1451 1451 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 2 onder
19	178561	421553	9.4	6.1	0.7	1.92	977 977 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 2 boven
20	178533	421546	5.4	5.2	0.7	4.38	2232 2232 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 3
21	178544	421575	6.6	4.3	1.4	6.2	14818 14818 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 4 en 5
22	178532	421615	6.8	6.9	0.6	4	12281 12281 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 6 vlv + g/d zeu
23	178576	421615	8.1	6.9	0.9	4	9425 9425 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 6 g/d zeugen
24	178571	421595	4.1	2.8	0.7	4	4666 4666 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 7
25	178596	421652	1.5	5.6	0.5	0.4	1744 1744 Wijchen Wegelaar 9	6613AZ Balgoij 6613AZ 9 Stal 8
26	178231	421488	8	5.4	1.1	9.8	21206 21206 Wijchen Wegelaar 1	6613AZ Balgoij 6613AZ 1 Stal 1
27	178235	421465	8.2	6.2	1.4	9.99	32731 32731 Wijchen Wegelaar 1	6613AZ Balgoij 6613AZ 1 stal 2
28	178253	421451	5.5	3.8	0.5	8.89	4023 4023 Wijchen Wegelaar 1	6613AZ Balgoij 6613AZ 1 stal 3
29	178223	421434	7	4.5	0.5	9.67	5797 5797 Wijchen Wegelaar 1	6613AZ Balgoij 6613AZ 1 stal 4