

Quickscan vooronderzoek

(t.b.v. eventuele vrijstelling bodemonderzoek)

Contactgegevens aanvrager (initiatiefnemer, eigenaar):

Naam : M. Stenhouwer Telefoonnummer : 06-51513607
Adres : Kennedyst. 3 E-mail adres : diaconie.scriba@
Woonplaats : Horssen huizen-lankbost.nl

Locatiegegevens:

Adres : Parallelweg Kadastrale aanduiding¹
Plaats : Batenburg Kadastrale gemeente : Batenburg
Kadastraal nummer(s) : D 80

Kader activiteit

- ☐ grondverzet ontgravingslocatie
☐ grondverzet toepassingslocatie
☒ bestemmingsplanwijziging
☐ omgevingsvergunning (bouwvergunning)

In te vullen door de initiatiefnemer (aanvrager/eigenaar perceel)

Wij vragen u, als u over informatie beschikt, deze als bijlage aan dit formulier toe te voegen of contact op te nemen met uw gemeente om deze informatie te kunnen overleggen.

Is/zijn er (voor zover bij u bekend) op het terrein:

- | | | |
|---|-----------------------------|---|
| 1. Eén of meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd? | ☐ Ja | ☒ Nee |
| Zo ja, bijvoegen indien nog niet aanwezig | | |
| Zo ja, hebben er tussen de uitvoering van het bodemonderzoek en dit moment activiteiten plaatsgevonden die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken? | ☐ Ja | ☒ Nee |
| 2. Eén of meerdere brandstoftanks aanwezig (geweest)? | ☐ Ja | ☒ Nee |
| 3. In het verleden een ophooglaag met grond opgebracht? | ☐ Ja | ☒ Nee |
| 4. Halfverhardingslagen of fundatielagen aanwezig (geweest)? ² | ☐ Ja | ☒ Nee |
| 5. Een bedrijf gevestigd (geweest)? | ☐ Ja | ☒ Nee |
| 6. Ooit brand en/of andere calamiteiten geweest? | ☐ Ja | ☒ Nee |
| 7. Vóór 1985 boomgaarden of tuinbouwkassen aanwezig geweest? | ☐ Ja | ☒ Nee |

¹ Graag kadastrale kaart bijvoegen

² Hier wordt bedoeld een (half)verhardingslaag met puin, puingranulaat of grind. Een fundatielaag kan bestaan uit puin, (lava)slakken of andere bodemvreemde materialen zoals asbest.

8. Opstellen met asbesthoudend materiaal aanwezig (geweest)? ☐ Ja ☒ Nee
9. Asbestverdacht materiaal waarneembaar op het maaiveld? ☐ Ja ☒ Nee
10. Van het terrein andere informatie bekend die tot bodemverontreiniging heeft kunnen leiden? ☐ Ja ☒ Nee

De aanvrager verklaart hiermee dat bovenstaande vragen naar waarheid zijn ingevuld:

Plaats, datum:

Horsene, 27-9-2014

handtekening initiatiefnemer:

M. J. Steen

In te vullen door de gemeente

1. Is er aanvullende informatie bekend bovenop de informatie die door de aanvrager is aangeleverd? ☐ Ja ☒ Nee
2. Welke informatie? ☐ Bodemonderzoek bekend ☐ Tank aanwezig
☐ Terrein opgehoogd ☐ Verhardings-/ fundatielaag aanwezig
☐ Bedrijfsmatige activiteit ☐ Verdacht op bestrijdingsmiddelen
☐ Anders nl:
3. Zijn er gedempte sloten aanwezig? ☐ Ja ☒ Nee/mogelijk
4. Heeft er op het terrein een bodemsanering plaatsvonden? ☐ Ja ☒ Nee
5. Zo ja, gelden er na deze bodemsanering nog nazorgverplichtingen? ☐ Ja ☒ Nee
6. Zijn er bodemverontreinigingen in de directe nabijheid van het terrein bekend? ☒ Ja ☐ Nee

↳ Hoogstens licht verontreinigd

Eindconclusie

Is naar aanleiding van dit Quicksan sprake van ☒ Ja
een onverdachte locatie?

☐ Nee

Motivering en eventuele aanvullende opmerkingen (o.a. rapportnr. en datum van bodemonderzoek/-sanering dat reeds in het verleden is uitgevoerd):

Komt de locatie (het perceel) in aanmerking
voor vrijstelling bodemonderzoek?

☒ Ja

☐ Nee

Datum: 1-10-2024

Naam behandelend ambtenaar: Bart Merkens

Handtekening behandelend ambtenaar:



Uitbreidel Kadestrale Kaart

Uw referentie: d batenburg



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht
 12345 Perceelnummer
 26 Huisnummer
 — Kadastrale grens
 --- Bebouwing
 ... Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
 Sectie
 Perceel

BATENBURG
 D
 80



Voor een versneld land uitbreidel, ARNHEM, 8 januari 2008
 De bevoegdheid van het Kadaster en de openbare registers

Aan dit uitbreidel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.