

Openbaar

documentnummer

zaaknummer

verwijsnummer

17011303

**onderwerp**

Deelherziening omgevingsplan en verordening ruimte

(D10139)

voorgesteld besluitDeelherziening Omgevingsplan Zeeland 2012-2018 en tweede wijziging Verordening Ruimte
Provincie Zeeland vaststellen

datum PS vergadering

agendanummer

besluit GS

paraaf secretaris voor
uitvoering

portefeuillehouder - portefeuille

mevr. C.M.M.
Schönknecht-

Ruimte

behandeld door

drs. E.W. de Koning

RM

(0118) 63 1927

afgestemd met

RMT en gemeente Schouwen-Duiveland

parafen

afdelingshoofd

datum

paraaf



Jur. Toets

datum

paraaf

Fin. Toets

datum

paraaf

nummers te distribueren bilaoen

paraaf

Extra exemplaren behandelend

paraaf

bijlage(n)

Overkoepelende nota Deelherziening inclusief

30 MEI 2017

TUC/f
24-5-2017

Provinciale Staten



Financiële consequenties externe inhuur:
Kostensoort:
Bedrag:

Gedeputeerde
belast met
behandeling: mevr. C.M.M. Schönknecht-Vermeulen

Vergadering PS: 7 juli 2017
Nr: DIO-139
Agenda nr:
Vergadering GS: 30 mei 2017
Nr: 17011303

Onderwerp: Deelherziening omgevingsplan en
verordening ruimte

Aan de Provinciale Staten van Zeeland

Samenvatting:

De voorgestelde wijziging van het provinciaal omgevingsbeleid maakt drie ontwikkelingen mogelijk. Bestaande pluimveehouderijen in Zeeland krijgen ruimte om het bedrijf uit te breiden als dat nodig is om diervriendelijker te gaan produceren (Beter Leven Keurmerk) zonder dat het aantal dieren per bedrijf toeneemt. Daarnaast wordt voor vijf lopende projecten buiten het bestaand bebouwd gebied een uitzondering gemaakt op het algemene beleid voor zonneparken. Tenslotte wordt op verzoek van de Bevelandse gemeenten het bedrijventerrein bij Nieuwdorp benoemd tot grootschalig bedrijventerrein om uitbreiding mogelijk te maken.

Wat willen we bereiken?

Het doel van de deelherziening is het mogelijk maken van drie gewenste ontwikkelingen.

1. Bestaande pluimveehouderijen in Zeeland ruimte bieden om het bedrijf uit te breiden als dat nodig is om diervriendelijker te gaan produceren (Beter Leven Keurmerk) zonder dat het aantal dieren per bedrijf toeneemt.
2. Gemeenten de mogelijkheid bieden om vijf lopende projecten voor de opwekking van zonne-energie buiten het bestaand bebouwd gebied toe te staan.
3. Uitbreiding mogelijk maken van het bedrijventerrein bij Nieuwdorp door dit terrein op verzoek van de Bevelandse gemeenten te benoemen tot grootschalig bedrijventerrein.

Waarom kunnen we zien of alles bereikt is?

Na publicatie treedt de herziening in werking en kunnen de gemeenten medewerking verlenen aan de drie genoemde ontwikkelingen. De gemeente zal vervolgens de initiatieven beoordelen en een besluit nemen op basis van een integrale belangenafweging.

Wat doen we daarvoor?

De drie genoemde ontwikkelingen zijn niet mogelijk zonder aanpassing van het Omgevingsplan Zeeland en de bijbehorende Verordening Ruimte Provincie Zeeland. De provincie past daarom het beleid op onderdelen aan. Gedeputeerde Staten hebben op 14 maart 2017 de ontwerp deelherziening Omgevingsplan Zeeland 2012-2018 en het ontwerp van de tweede wijziging van de Verordening Ruimte Provincie Zeeland vastgesteld, bekendgemaakt en ter inzage gelegd van 23 maart 2017 tot en met 5 mei 2017. Er zijn in de inspraakperiode drie zienswijzen ingediend. Twee zienswijzen zijn gericht op de locatie voor een zonnepark aan de Schelpweg te Ellemeet. Op verzoek van de gemeente Schouwen-Duiveland en de initiatiefnemer is deze locatie verval- len. Eén zienswijze betreft een verzoek tot wijziging van het beleid voor waterleidingen, wat buiten de scope van de deelherziening valt.

Onderwerp:

Wat mag het kosten?

Aan de wijziging van het omgevingsplan en de verordening ruimte zijn alleen interne personele inzet en advertentiekosten verbonden. Deze kosten worden uit reguliere budgetten gedekt.

Financiële consequenties externe inhuur: geraamd op € 0,-.

Er is geen externe inhuur nodig.

Wij stellen u voor te besluiten overeenkomstig bijgevoegd ontwerp-besluit.

Gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris.

Ontwerp-besluit

De staten der provincie Zeeland,
gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van , nr. 17011303;

besluiten:

1. De Deelherziening Omgevingsplan Zeeland 2012-2018 (NL.IMRO.9929.vSVomgplanherz2017-0000) en de tweede wijziging Verordening Ruimte Provincie Zeeland (NL.IMRO.9929.vPRVherz2017-0000) met daarbij behorende kaarten, bijlage en toelichting langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm vast te stellen.
2. De Deelherziening Omgevingsplan Zeeland 2012-2018 en de tweede wijziging Verordening Ruimte Provincie Zeeland met daarbij behorende kaarten, bijlage en toelichting door middel van een verbeelding op papier vast te stellen, overeenkomstig de onder besluitpunt 1 vastgestelde vorm, waarbij ten aanzien van de verbeelding op de kaarten de cartografisch samengestelde ondergronden zijn gebruikt op basis van Top500, Top250 en Top50.
3. De bij voornoemd voorstel van Gedeputeerde Staten gevoegde antwoordnota, inclusief conclusies omtrent zienswijzen vast te stellen.