

## **Responsnota ontwerpbestemmingsplan 'Oude weisestraat 4 Afferden'**

Het ontwerpbestemmingsplan heeft op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 8 mei t/m 19 juni 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ingekomen.

### **Ambtshalve aanpassingen**

Wel zijn er ambtshalve aanpassingen doorgevoerd. De aanpassingen in de Regels en in de Verbeelding staan hieronder per onderdeel weergegeven. Buiten de hier genoemde aanpassingen zijn er enkele ondergeschikte (tekstuele) correcties en aanvullingen doorgevoerd in de toelichting.

### **Regels**

- De bepalingen in artikel 6.2.2 Bijgebouwen, lid b t/m g zijn verwijderd.
- De bepalingen in artikel 6.4 Afwijken bouwregels, onder c en d zijn verwijderd.

### **Verbeelding**

- Het bouwvlak voor het bijgebouw is opgenomen en verplaatst in noordelijke richting.

### **Vooroverleg reacties**

In het kader van het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zijn onderstaande reacties ingekomen op het ontwerpbestemmingsplan:

<b>Instantie</b>	<b>Inhoud reactie</b>	<b>Antwoord gemeente</b>
Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel: brief d.d. 8 april 2014	Het Waterschap adviseert positief over het plan, mist de A-watgang met de bestemming 'water' wordt opgenomen in het plan.	Op de Verbeelding is de A-watgang opgenomen en de bijbehorende voorschriften in artikel 5 van de Regels.
Provincie Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem: brief d.d. 24 april 2014	Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen	De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen