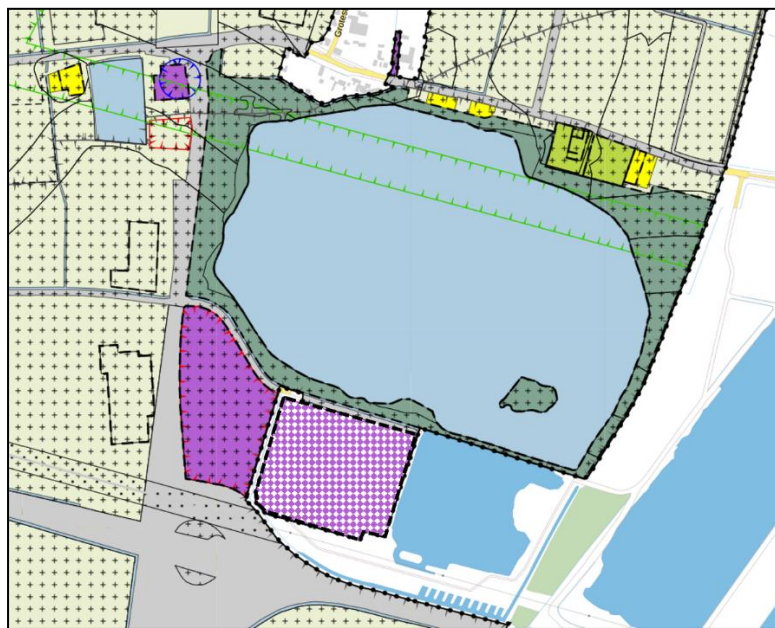


Beoordeling luchtkwaliteit

Datum:	13 november 2025	Project:	Herinrichting terrein Sagrex
Uw kenmerk:	-	Locatie:	Deest
Ons kenmerk:	N006_01_L240863	Betreft:	Luchtkwaliteit
Versie:	01		

In opdracht van Winruimte Geertjesgolf CV, de vennootschap die sinds begin 2023 eigenaar is van het installatieterrein van Sagrex, hebben we onderzocht wat de effecten op de heersende luchtkwaliteit zijn van de voorgenomen vaststelling van het gewijzigde omgevingsplan van de gemeente Druten.

In het te wijzigen plangebied is men voornemens een ontgroning uit te voeren (6 hectare) op een gedeelte van de locatie waar in de huidige situatie de functie 'bedrijf' toebedeeld is. Het overige deel van de locatie (3 hectare) blijft de functie 'bedrijf' behouden, deze wordt qua soort activiteiten wel gewijzigd.



Figuur 1

Uitsnede Bestemmingsplan (locatie van het te wijzigen planonderdeel is met wit-paars gearceerd)

Vigerend omgevingsplan

In het bestaande omgevingsplan is voor de locatie het bestemmingsplan 'Buitengebied Druten' van toepassing, vastgesteld op 24 maart 2016. Dit bestemmingsplan is meermaals herzien, maar voor de planlocatie heeft dit geen wijzigingen teweeg gebracht.

Heersende luchtkwaliteit

Uit kaartmateriaal van Atlas Leesomgeving¹ blijkt dat de heersende luchtkwaliteit rond het plangebied het minst gunstig is rond de Maas- en Waalweg. Op basis van gegevens van het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit (CIMLK) hebben wij de heersende luchtkwaliteit nader vastgesteld aan de hand van nabijgelegen monitoringspunten langs de Maas- en Waalweg. In tabel 1 zijn de resultaten voor stikstofdioxide (NO₂), fijn stof (PM₁₀) en zeer fijn stof (PM_{2,5}) weergegeven. In de onderste rijen van de tabel zijn de huidige en nieuwe luchtkwaliteitseisen weergegeven.

Tabel 1

Heersende concentraties van stoffen (µg/m³)

Receptor CIMLK	NO ₂	PM ₁₀	PM _{2,5}
51468751_15561085	11,91	15,17	8,53
51468751_15561084	11,91	15,17	8,53
51468751_15561083	12,22	15,22	8,50
51468751_15561082	12,22	15,22	8,50
51468751_15561106	11,91	15,17	8,53
51468751_15561103	11,91	15,17	8,53
51468751_15561102	11,91	15,17	8,53
51468751_15561087	11,91	15,17	8,53
51468751_15561086	11,91	15,17	8,53
51468751_15561105	11,91	15,17	8,53
51468751_15561104	11,91	15,17	8,53
Grenswaarde	40	40	25
Grenswaarde >2030	20	20	10

Op basis van de gegevens uit bovenstaande tabel concluderen wij dat de heersende luchtkwaliteit in de omgeving van het plangebied voldoet aan zowel de huidige als de toekomstige wettelijke eisen.

1 Geraadpleegde kaarten: 'Stikstofdioxide 2023 (NO₂)', 'Fijnstof 2023 (PM₁₀)' en 'Fijnstof 2023 (PM_{2,5})'

Functies en activiteiten volgens het gewijzigde omgevingsplan

De beoogde activiteiten die bij de functie 'bedrijf' horen, zijn:

1. loon- en grondverzetbedrijf
2. sloop- en saneringsbedrijf
3. transportbedrijf
4. verhuur van kraan- grondverzetmachines
5. opslag en be-/verwerken van groen, grond en bouwmaterialen
6. inzamelen, sorteren, op- en overslaan van inerte bouw- en afvalstoffen
7. verwerken en breken van puin (puinbreker wordt maximaal 12 dagen per jaar ingezet)
8. exploitatie van een grondbank (BRL 9335-certificaat)
9. detailhandel met bijbehorende showtuin.
10. buitenopslag met een maximum hoogte van 4 meter

Verder zal sprake zijn van:

1. (onzelfstandige) kantoorruimte
2. een werk-, was- en tankplaats
3. een oplaadplaats en voorziening voor de opwekking en het opslaan van duurzame energie.

Wijziging luchtkwaliteit ten gevolge gewijzigd Omgevingsplan

Het gewijzigde omgevingsplan heeft een verandering van relevante emissies tot gevolg. Voor de component NO_x is deze ook onderzocht in het onderzoek stikstofdepositie. De emissie NO_x daalt ten gevolge van vaststelling van het nieuwe plan. Het aandeel van de zandzuiger is daarin bepalend. Omdat een nieuwer type zandzuiger wordt ingezet dan is voorzien in het vigerende plan en deze minder uren per jaar actief is, concluderen wij dat voor de componenten PM₁₀ en PM_{2,5} ook sprake zal zijn van een daling in emissies. We verwachten daarom ook een daling van de concentraties PM₁₀ en PM_{2,5} in de lucht.

Conclusie

Het vast te stellen omgevingsplan heeft een daling van emissies tot gevolg in vergelijking met de huidige planologische situatie. Omdat de heersende luchtkwaliteit al voldoet aan de wettelijke eisen en de eisen die vanaf 2030 gaan gelden, concluderen we dat vaststelling van het plan geen significante negatieve gevolgen zal veroorzaken.

LBP|SIGHT



J.R. (Jelle) de Boer MSc