

Karakteristieke bebouwing Kampen en IJsselmuiden

De beschrijvingen per pand of stedenbouwkundig complex zijn afkomstig uit de volgende inventarisaties of onderzoeken. Er is een actualiseringsslag over gedaan met nieuwe foto's gemaakt door team Monumentenzorg. De beschrijvingen zijn op volgorde van de buurtgrenzen gesorteerd.

- Monumenten Inventarisatie Project 1850-1940, door Het Oversticht in 1988;
- Oude bestemmingsplannen (zie per pand);
- Inventarisatie karakteristieke erven, door Het Oversticht in 2012;
- Cultuurhistorisch onderzoek Brunnepe, door bureau Flexus in 2020;
- Het boek 'Ambitie en Optimisme', door Geraart Westerink in 2014;
- Inventarisatie karakteristieke erven en panden binnen het 'Bestemmingsplan Zuid' van de gemeente Kampen.



Foto genomen op: 10-01-2021 (beneden) en 11-01-2021 (boven)

Objectgegevens

Adres: Begijnestraat 1a t/m 1d en Slagersweg 2a en 2b, Kampen

Omschrijving

De Noorderkerk is onderdeel van het Begijnekwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster. De Hervormde Diaconie was sinds 1840 eigenaar van een groot deel van de Bagijneweide. Toen het gebied door (woning)bouwvereniging Eenvoud werd aangekocht, realiseerde de Diaconie op de hoek van de Noordweg en Slagersweg deze kerk. De Noorderkerk was de eerste kerk van Brunnepe sinds de afbraak van de Sint Joriskapel eind zestiende eeuw. De eerste steen werd gelegd op 14 juni 1916. De kerk vormt een baken voor de buurt. Het is het enige kerkgebouw van het oude dorp van Brunnepe en is nog altijd een belangrijk stedenbouwkundig herkenningspunt in dit deel van Kampen.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Begijnplein 1 t/m 14, Kampen

Omschrijving

In 1915-1916 gaf (woning)bouwvereniging Eenvoud opdracht tot de bouw van deze woonhuizen en voormalige winkels. Architect G.B. Broekema was de architect. De gevels zijn in een machinale baksteen uitgevoerd en deels gepleisterd. De daken zijn afwisselende zadel- en schilddaken bedekt met Bouletpannen. De nummers 2 t/m 14 hebben met pannen gedekte erkers. De twee hoekpanden hebben rijker voorkomen vanwege gestucte, geprofileerde trasramen en lisenen. Deze hoekpanden werden vroeger afgetopt met een halsgevel.

Het Begijnplein is onderdeel van het Begijnekwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Begijnestraat 1 t/m 41 en 2 t/m 16, Kampen

Omschrijving

In 1915-1916 gaf (woning)bouwvereniging Eenvoud opdracht tot de bouw van deze woonhuizen en voormalige winkels. Architect G.B. Broekema was de architect. De gevels zijn in een machinale baksteen uitgevoerd en deels gepleisterd. De daken zijn afwisselende zadel- en schilddaken bedekt met Bouletpannen. Een aantal huizen hebben een bijzondere trapgevel met pleisterwerk op de verdieping.

De Begijnestraat is onderdeel van het Begijnekwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Catharina Gillesstraat 1/m 45 en 2 t/m 32, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen in opdracht van de firma Berk gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de buurt 'Berkhuizen' en Spaarbank- en Eenvoudstraat zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternerend schema in drie varianten.

Deze straat is deel van de buurt 'Berkhuizen'. De firma Berk gaf de opdracht voor de bouw van de buurt voor de eigen fabriekswerknemers. De huizen zijn door architect Broekema ontworpen tussen 1905 en 1910. In de buurt 'Berkhuizen' is bij elk huis op een hoger gemetseld liseen een betonnen element gemetseld. Ook wordt bij elk vijfde pand op rij de daklijst onderbroken door een de betonnen elementen.

Bron: Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Eenvoudstraat 1 t/m 47 en 2 t/m 46, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen door de toen net opgerichte (woning)bouwvereniging Eenvoud gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de Spaarbankstraat en in de buurt 'Berkhuizen' zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternerend schema in drie varianten. In de Eenvoudstraat is dit de afwisseling tussen baksteen of betonsteen (destijds een zeer modern materiaal).

Het is een vroeg twintigste-eeuws straatje. De gevels zijn in een machinale baksteen uitgevoerd en kalkzandsteen met platte daken. Het straatje heeft gesloten gevelwanden. De vensters en deuren bevinden zich onder lateien met de initialen EV van de bouwvereniging 'Eenvoud'. Naar voren springende verticale banden (lisenen) vanaf de bovenlichten tot de dakrand tussen de woningen. Het straatje is het eerste gerealiseerde woningbouwproject van de (woning)bouwvereniging 'Eenvoud'. De buurt werd direct tegen het immense Berkfabriekcomplex aangebouwd, dat hier al sinds 1888 was gevestigd. Het betreft typische geschakelde arbeiderswoningen die een gesloten blok vormen aan beide zijden van de straat.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Mauritsstraat en Emmastraat, Kampen

Omschrijving

In 1927-1928 gaf Fa. Wijnhoud & Co. opdracht tot de Oranjebuurt met middenstandswoningen aan de Maurits- en Emmastraat. Architect J.M. Mante ontwierp de huizen. Ze zijn in Amsterdamse school stijl opgetrokken met machinale bakstenen. De schilddaken zijn gedekt met geglazuurde, verbeterde Hollandse pannen.

Het betreft expressionistische baksteenarchitectuur van blokken en rijtjes woningen met een zeer gedifferentieerd uiterlijk. Woningen met twee en drie verdiepingen onder daken met zeer lange schilden. (in pandige) balkons, uitkragende daken, afgeronde hoeken, liggende vensterreeksen, uitgebouwde zoldervensters op houten consoles, tuintjes achter bakstenen erfscheidingen met stang en inspringende of overluidelde entrees en erkers met afgeschuinde hoeken.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021 (onder nummer 44)

Objectgegevens

Adres: Geert van Woustraat 1/m 53 en 2 t/m 80, Kampen

Omschrijving

In 1915-1916 gaf (woning)bouwvereniging Eenvoud opdracht tot de bouw van deze woonhuizen. De architect G.B. Broekema ontwierp ze. De woningen zijn opgetrokken uit machinale baksteen en deels gepleisterd. De schild- en zadeldaken zijn gedekt met bouletpannen. Vroeger zaten er op de verdieping zesruits-bovenlichten met geel matglas.

Op nummer 44 is een expressief gedecoreerde klokgevel toegepast, geflankeerd door twee bouwdelen met plat dak. Het terugliggende blokje woningen is precies vanaf het Begijneplein te zien. De klokgevel is bekroond met bollen en een dennenappel. Het ronde raam (oeuil de boeuf) met roedenverdeling is rondom met stucwerk versierd. Daaronder is de datering 1916 aangebracht. Er zijn drie witte gepleisterde speklagen te zien.

De Geert van Woustraat is onderdeel van het Begijnkwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 10-01-2021

Objectgegevens

Adres: Lemkerstraat 1 t/m 9 en 2 t/m 25, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen in opdracht van de firma Berk gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de buurt Berkuizen en Spaarbank- en Eenvoudstraat zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternierend schema in drie varianten.

De woningen zijn opgetrokken uit machinale baksteen en deels gepleisterd. De schild- en zadeldaken zijn gedekt met bouletpannen. Twee woningen aan de even kant hebben een trapgevel en een woning een topgevel met vierpasvenster.

De Lemkerstraat is onderdeel van het Begijnkwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster.

Bron: Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Hendrik Berkstraat 1/m 13 en 2 t/m 34, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen in opdracht van de firma Berk gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de buurt 'Berkhuizen' en Spaarbank- en Eenvoudstraat zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternierend schema in drie varianten.

De firma Berk gaf opdracht tot de bouw van deze 'Berkhuizen', bedoeld voor de eigen fabriekswerknemers.

In de buurt 'Berkhuizen' is bij elk huis op een hoger gemetseld liseen een betonnen element gemetseld. Ook wordt bij elk vijfde pand op rij de daklijst onderbroken door een de betonnen elementen.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Kloosterstraat 1 t/m 37 en 2 t/m 24, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen in opdracht van de firma Berk gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de buurt 'Berkhuizen' en Spaarbank- en Eenvoudstraat zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternerend schema in drie varianten.

In de buurt 'Berkhuizen' is bij elk huis op een hoger gemetseld liseen een betonnen element gemetseld. Ook wordt bij elk vijfde pand op rij de daklijst onderbroken door een de betonnen elementen.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Middenstraat 1/m 27 en 2 t/m 14, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen in opdracht van de firma Berk gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de buurt 'Berkhuizen' en Spaarbank- en Eenvoudstraat zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternerend schema in drie varianten.

In de buurt 'Berkhuizen' is bij elk huis op een hoger gemetseld liseen een betonnen element gemetseld. Ook wordt bij elk vijfde pand op rij de daklijst onderbroken door een de betonnen elementen.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Schreiershoek 1 t/m 9, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen in opdracht van de firma Berk gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp deze. De woningen in de buurt 'Berkhuizen' en Spaarbank- en Eenvoudstraat zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternierend schema in drie varianten.

In de buurt 'Berkhuizen' is bij elk huis op een hoger gemetseld liseen een betonnen element gemetseld. Ook wordt bij elk vijfde pand op rij de daklijst onderbroken door een de betonnen elementen.

In de buurt 'Berkhuizen' is bij elk huis op een hoger gemetseld liseen een betonnen element gemetseld. Ook wordt bij elk vijfde pand op rij de daklijst onderbroken door een de betonnen elementen.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Sint Michielstraat 1 t/m 3, Kampen

Omschrijving

De Sint Michielstraat is onderdeel van het Begijnkwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster, ofwel het Sint Michielsklooster. Het stond aan de Noordweg, ongeveer op de plek waar nu de Dr. Bouwmanschool staat.

De drie huizen aan de straat zijn op de verdieping gepleisterd en bedekt met grijze dakpannen.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



55 t/m 67



69 t/m 79



81 t/m 85

Foto genomen op: 10-01-2021

Objectgegevens

Adres: Noordweg 55 t/m 85, Kampen

Omschrijving

In 1915-1916 gaf (woning)bouwvereniging Eenvoud opdracht tot de bouw van deze woonhuizen. Architect G.B. Broekema was de architect. De gevels zijn in een machinale baksteen uitgevoerd en deels gepleisterd. De daken zijn afwisselende zadel- en schilddaken bedekt met Bouletpannen.

De gevels van 55 t/m 67 zijn symmetrisch ontworpen met aan weerszijden een puntdak en in het midden een topgevel. Alle drie gevels hebben een rond raam in het bovenvlak, een 'oeuil de boeuf'. In de middelste topgevel is een tegeltableau geplaatst met daarop 'bouwvereniging Eenvoud anno 1915-1916'. Een deel van de gevels is op de verdieping gepleisterd.

De gevels van 69 t/m 79 zijn symmetrisch ontworpen met twee dwarskappen met pseudovakwerk van baksteen en zijn deels gepleisterd. De gevel van 81 t/m 85 is deels gepleisterd en bestaat uit een dwarskap waarin baksteendecoraties in een horizontale band in de gevel gemetseld zijn.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Noordweg 87, Kampen

Omschrijving

In 1913 werd de Wilhelminaschool geopend. De Hervormde Diaconie realiseerde het schoolgebouw aan de rand van de Bagijneweide, die zij al sinds 1844 grotendeels in bezit had. Het is een statig gebouw met leslokalen op de begane grond en de eerste verdieping. Boven de ingang is in het dak een schoudergeveltje geplaatst met daarin het oprichtingsjaar 1913. Boven de vensters op de begane grond zijn segmentbogen van geglazuurde stenen of verblendsteen gemetseld. In de boogtrommels zijn eenvoudige baksteen mozaïeken verwerkt.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988 en Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Noordweg 92 en 94, Kampen

Omschrijving

Het voormalige schoolgebouw 'De Kogge' aan de Noordweg 92 is gebouwd in 1903-1904. Op enkele details na, onder andere de toren aan de kop, is er van het oorspronkelijke uiterlijk weinig over.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Noordweg 99-115 (oneven), Kampen

Omschrijving

De panden aan Noordweg 99-115 zijn in de jaren '30 gerealiseerd. Het rijtje jaren dertig woningen hebben Amsterdamse school kenmerken.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Noordweg 160, Kampen

Omschrijving

Dit jaren '30 woonhuis is kenmerkend voor de bouwtijd met een halfronde erker en rondboog entree.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Bij Noordweg 160, Kampen

Omschrijving

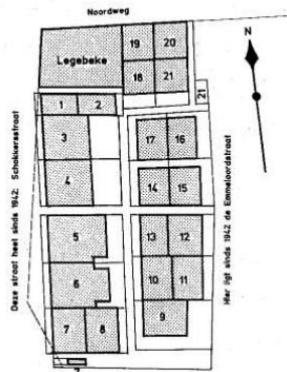
Het pand bij Noordweg 160 was van oorsprong een dorpsschool. Het pand heeft hoge vensters met gepleisterde zij- en achtergevel onder een schilddak met muldenpannen. De bakgoten worden ondersteund door gietijzeren gootsteunen. Het gebouw wordt nu gebruikt als bedrijfsgebouw.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Schokkersbuurt te Kampen
Anno 1859



Het huis van meester Legebeke, anno 1920



Bron: Ruimtelijke analyse woonwijken Kampen.

Objectgegevens

Adres: Schokkerstraat 27, Kampen

Omschrijving

Aan de Schokkerstraat 27 staat het laatst overgebleven Schokkerhuisje van Brunnepe. Het huisje was van oorspronkelijk onderdeel van de Schokkerbuurt. Het huis staat tegen het huis van onderwijzer op Schokland aan, de heer Legebeke. In 1859 werd het eiland Schokland ontruimd. Drie jaar daarvoor kocht de heer Legebeke hier een woning met een groot perceel grond. Op de kleine kavels vestigden zich 21 Schokkergezinnen die daarop kleine vissershuisen bouwden. Bij de bouw van de woningen werd gebruik gemaakt van de bouwmaterialen van de afgebroken huizen op Schokland. Al snel vestigden zich meer Schokkers in de directe omgeving van deze woningen, zodat er een Schokkerbuurt ontstond. Vanaf 1945 werden de woningen afgebroken. Vijf oorspronkelijke visserswoningen zijn overgebracht naar het Zuiderzeemuseum in Enkhuizen. De woning van Legebeke, het laatste Schokkerhuisje en enkele straatnamen zijn de stille getuigen van de geschiedenis van de Schokker bevolking.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen, Ruimtelijke analyse woonwijken Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Slagersweg 1 t/m 19 en 24 t/m 46, Kampen

Omschrijving

De woonhuizen op de Slagerweg 1 t/m 19 zijn in opdracht van E. Slager gebouwd in 1886. Na zijn dood werden de woningen in 1889 geveild. Een deel van de oorspronkelijke bebouwing is behouden gebleven. Een groot deel van de woningen aan het Slagersplein is in de laatste kwart van de twintigste eeuw gesloopt, maar die langs de Slagersweg zijn nog grotendeels intact. Langs de Slagersweg richting de Jachthaven zijn dat woningen onder een langskap met een afzonderlijk vormgegeven en individueel gekapte middenwoning, als architectonisch accent. Deze woningen hebben betrekkelijk diepe voortuinen, die het geheel een boerderij-achtig aanzien geven. De architectuur is nog betrekkelijk intact. De woningen aan de Slagersweg 24 t/m 46 zijn onderdeel van het Begijnkwartier. Ze zijn tussen 1915-1916 door (woning)bouwvereniging Eenvoud gebouwd.

Bron: Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Spaarbankstraat 1 t/m 43 en 2 t/m 44, Kampen

Omschrijving

Tussen 1905 en 1910 werden deze huizen door de Nutsspaarbank gerealiseerd. Architect G.B. Broekema ontwierp ze. De woningen in de Eenvoudstraat en in de buurt 'Berkhuizen' zijn ook door architect G.B. Broekema ontworpen en hebben ieder een alternerend schema in drie varianten.

In 1905 gaf de Nutsspaarbank opdracht voor het bouwen van deze vroeg twintigste-eeuwse straat met aardige detaillering. De straat heeft twee gesloten gevelwanden. Het betreffen panden met en zonder verdieping. Ze zijn opgetrokken uit machinale baksteen en verblendsteen met metseldecoraties. De zadeldaken zijn plat en afgeknot en gedekt met pannen. De gootlijsten hebben gesneden gootklampen.

In de Spaarbankstraat is de afwisseling gezocht in de variatie tussen een doorgestoken gevel op de eerste verdieping of een schuin dakschild. De woonblokjes zijn beduidend rijker uitgevoerd dan in de andere straten. Er is een negentiende-eeuwse vormtaal aangehouden met gemetselde sierbogen boven vensters en deuren, versierde boogvelden en gedecoreerde metselwerk friezen onder de daklijst.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Van Heerdtstraat 1 t/m 5, Kampen

Omschrijving

De vijf huizen aan deze straat zijn op de verdieping gepleisterd. De platte daken lopen naar achter toe schuin. Op nummer 1 en 5 een baksteendecoratie gemetseld tussen de verdieping en begane grond.

De Van Heerdtstraat is onderdeel van het Begijnkwartier. Toen het gebied nog eigendom van het Heilige Geestgashuis was, heette het de Bagijneweide. Daar stond vroeger het Begijnenklooster.

Bron: Cultuurhistorische verkenning & waardestelling Brunnepe, 2020. Bewerkt door team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Sint Nicolaasdijk 72, Kampen

Omschrijving

Een deel van de Sint Nicolaasdijk is nog steeds herkenbaar in het landschap. Voor een deel is de loop van de dijk ongewijzigd gebleven en ligt de dijk een stuk hoger dan het omringende landschap. De structuur is nog steeds herkenbaar door het onregelmatige verloop en de kleinschalige niet aaneengesloten bebouwing. Er staan nog een aantal oude panden. Twee daarvan zijn als panden met karakteristieke uitstraling in het bestemmingsplan opgenomen. Het betreft Sint Nicolaasdijk 72 en Sint Nicolaasdijk 153-155.

Het betreft een met rietgedekt voorhuis met daarachter een achterhuis met dakpannen bedekt.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto's genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Sint Nicolaasdijk 153-155, Kampen

Omschrijving

Eénlaagse dubbele boerderijwoning op rechthoekige grondslag met een verdieping onder een met gesmoorde pannen gedekt schilddak. Aan de achterzijde staan aangekapte stallen die vanuit de woning toegankelijk zijn. De voorgevel heeft een gestucte plint en is opgetrokken in rode baksteen in staand metselverband. De gevel heeft een asymmetrische indeling. De houten raamkozijnen op raamdorpelstenen hebben t-ramen. In de gevel is een gevelsteen in de voorgevel geplaatst met de tekst: 'gebouwd op 15 juli 1859 door H. Zomer'. Boven de kozijnen liggen strekken en muurankers. De gevel wordt afgesloten door een gestucte lijst met bakgoot. In het dakvlak liggen twee met pannen afgedekte dakkapellen met vleugelstukken en afdeklijsten en een wang van plaatmateriaal. De dakkapellen hebben houten kozijnen met schuifvensters. De rechter zijgevel is gestuct en heeft een kunststof bakgoot op beugels. De achtergevel is van baksteen in staand verband en heeft afwisselend een groot stalraam en een klein houten mestluikje in een houten kozijn. De linkerzijgevel heeft een klein kozijn naast een deur met bovenlicht. Hiernaast is een raamkozijn met kalf en onder- en bovenraam. Hiernaast is een dichtgemetselde vensteropening waaronder zich een keldervenster bevindt. De woning scheidende wand is opgemetseld in kalkzandsteen. Deze dijkboerderij is door zijn situering evenwijdig aan de dijk een uniek exemplaar. De hoofdvorm, de voorgevel en het dak zijn redelijk gaaf bewaard gebleven. De schuren en hooibergen op het erf hebben geen cultuurhistorische waarde en hebben daarom geen aanduiding gekregen. Een deel van de Sint Nicolaasdijk is nog steeds herkenbaar in het landschap. Twee daarvan zijn als panden met karakteristieke uitstraling in het bestemmingsplan opgenomen. Het betreft Sint Nicolaasdijk 72 en Sint Nicolaasdijk 153-155.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 11-01-2021

Objectgegevens

Adres: Loswalweg 9, Kampen

Omschrijving

Het vrijstaande pand is gebouwd in 1870 aan het eind van de Beltweg, de voormalige vuilnisbelt van Kampen. In het pand werden alle gewassen poeptonnen opgeslagen die met paard en wagen naar de stad werden gebracht. Na veranderingen met de riolering in Kampen werd het pand gebruikt als woonhuis en de helft als bedrijfsruimte in dienst van de groenvoorziening van Kampen.

Het terrein van de voormalige werf van de reiniging bestaat uit twee erven waaromheen karakteristieke bebouwing is gegroepeerd. Het erf aan de noordzijde wordt begrensd door Loswalweg 9, een L-vormige historische woning met schuur. Daarnaast staat Beltweg 25, een langwerpig kantoortje waar de gemeente opslag heeft. Centraal tussen beide erven staat de voormalige paardenstal Beltweg 27. Op het erf aan de zuidzijde staan twee stallen voor voertuigen, Beltweg 29 en een garagewerkplaats, Beltweg 31. Aan de zuid-oostkant van het terrein ligt een hondentoilet.

De locatie wordt begrensd door het fietspad langs jachthaven de Riette, de Loswalweg, de Beltweg, het woonwagenkamp en het watertje de Riette.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 26-07-2012

Objectgegevens

Adres: Beltweg 25, Kampen

Omschrijving

Dit langgerekte pand was een dienstgebouw voor de plantsoen een reinigingsdienst. De vormgeving en detaillering van dit gebouw is karakteristiek voor de wederopbouwperiode en vertegenwoordigt een positieve monumentwaarde.

De hoofdvorm van het gebouw dient te blijven bestaan. Uitgangspunt is behoud van de gevels in metselwerk en het rode pannendak.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 23-10-2012

Objectgegevens

Adres: Beltweg 29, Kampen

Omschrijving

Deze voormalige garages zijn gebouwd tussen de jaren 1920 en 1930. De hoofdvorm van het gebouw dient te blijven bestaan. Uitgangspunt is behoud van de gevels in metselwerk en het platte dak met de dakoverstekken.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 16-08-2012

Objectgegevens

Adres: Beltweg 31, Kampen

Omschrijving

De montagewerkplaats met aangebouwde stookruimte en kolenhok uit 1951 vertegenwoordigt een hoge monumentwaarde. Uitgangspunt is behoud van de gevels in metselwerk en beton en de hoofdvorm van het dak.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 09-04-2015

Objectgegevens

Adres: Oostzeestraat 36 t/m 50, Kampen

Omschrijving

Het gebouw aan de Oostzeestraat 36 t/m 50 is in 1955 gebouwd. Het was de voormalige Gemeentelijke Nijverheidsschool voor Meisjes, vanaf 1969 'Hanzeschool' genoemd. Het wordt thans gebruikt als gezondheidscentrum.

De architect N. Lansdorp ontwierp het gebouw met een T-vormige plattegrond. De hoofdopzet is een traditioneel schoolgebouw met een lange gang in het midden en klaslokalen. In de lage aanbouwen zaten de laboratoriumkeuken met eetkamer en het gymzaal.

De gevels bestaan uit schoon metselwerk en zijn min of meer symmetrisch ingedeeld. Zowel de hoofdentree als de achter entree zijn voorzien van prefab betonnen omlijstingen. De zadeldaken zijn gedekt met rode dakpannen.

Door de markante ligging aan het einde van de Hanzelaan vormt het een prominente plek in de Hanzewijk. Het is een van de weinige relictten van de Hanzewijk en is een voorbeeld van de scholenbouw in de jaren '50. Het schoolgebouw is ondanks latere wijzigingen nog vrij gaaf gebleven. Met name de uitstraling van het exterieur is nog vrijwel intact.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen, boek Ambitie en Optimisme.



Foto genomen op: 03-12-2018

Objectgegevens

Adres: Wortmanstraat 2 t/m 160, 162 t/m 364a, 366 t/m 496, 498 t/m 628, Kampen

Omschrijving

In de Flevowijk ontwierpen de architecten Van den Broek en Bakema de Wortmanflats. De complete flats werden in 1970 gerealiseerd.

De flats aan de Wortmanstraat dateren uit ongeveer 1967. Ze zijn van het Rotterdamse bureau Van den Broek & Bakema en kenmerkt zich door twee etagewoningen (ook wel maisonnettes of splitlevels genoemd) met brede galerijen. Het gehele complex aan de Europa-allee / Wortmanstraat bestaat uit vier lange blokken middenhoogbouw en één flat van twaalf lagen. In Hengelo en Leeuwarden staan dezelfde flatgebouwen.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen, Ruimtelijke analyse Woonwijken Kampen en het boek 'Ambitie en Optimisme'.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Esdoornhof 10 t/m 116 en 31 t/m 303, Kampen

Omschrijving

De Esdoornhof is vanwege een uniform architectonisch ontwerp en de groenstructuren in en rondom de wijk een voorbeeld van de eerste woonerfbebouwing in Kampen. Centraal gelegen in de Esdoornhof is een groenzone met een speelveld.

Bijna alle woningen in de Esdoornhof hebben een garage/carport voor de voorgevel die voorzien is van een afgeplatte dwarskap. Opvallend is dat een aantal woningen opgetild is ten opzichte van het omliggend maaiveld en dat de woningen niet in een strakke rooilijn zijn gerealiseerd. De kaprichting van sommige woningen staan haaks op de weg.

Bron: Ruimtelijke analyse Woonwijken Kampen. Bewerkt door team Monumentenzorg.



Foto genomen op: 12-01-2021

Objectgegevens

Adres: Toon Slurinkhof 77 t/m 85, Kampen

Omschrijving

De vijf piramidewoningen aan de Toon Slurinkhof zijn in de jaren '80 gerealiseerd. In deze tijd werd geëxperimenteerd met alternatieve bouwvormen zoals kubuswoningen en bolwoningen. De piramidewoningen is daar een exponent van. In de uitbreidingsbuurt Hagenbroek bestond de mogelijkheid tot diversiteit in woningtype, min of meer als pilotproject. Het is in een serie gebouwd van vijf woningen.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 04-02-2013

Objectgegevens

Adres: Terp 2, Kampen

Omschrijving

Over de boerderij Keulvoet komt al in 1390 een schriftelijke vermelding voor. Het erf ligt op een terp op ongeveer 150 meter vanaf de Kamperstraatweg en de IJsseldijk, liggende in een gebied tussen het talud van de Molenbrug en de nieuwbouwwijk Onderdijks. Aanvankelijk liep de toegangsweg haaks op deze T-huisboerderij naar de Kamperstraatweg. Nu buigt deze weg halverwege af richting de Terp. Langs de voorzijde van het woonhuis staan leibomen. Aan de zijkant en achterkant van de boerderij wordt het erf omzoomd door struiken en bomen. Langs de toegangsweg zijn enkele fruitbomen aanwezig. De weg wordt gedeeltelijk door een haag begeleid. De T-huisboerderij heeft een woning met één bouwlaag en een kapverdieping en een stal van één bouwlaag met kap. De baksteen gevel van de woning heeft een gestucte plint en banden van witte baksteen en wordt afgesloten door een fries van witte en gekleurde baksteen waarboven een goot met klossen. Het schilddak is gedekt met zwarte kruispannen en heeft twee schoorstenen op de einden van de nok. De voorgevel heeft een asymmetrische indeling met een voordeurkozijn en smalle hoge schuifvensters op de begane grond. Boven de kozijnen zijn segmentbogen van gekleurde steen met eindblokken geplaatst. Op de verdieping zijn drie lage vensters aanwezig.

Bron: Bestemmingsplan 'Het Onderdijks 2013'. Bewerkt door team Monumentenzorg.



Foto genomen op: 28-02-2013

Objectgegevens

Adres: Baan 96, IJsselmuiden

Omschrijving

De voormalige kerk van de vrije Hervormde gemeente is in traditionalistische stijl ontworpen door de Kamper architect G.B. Broekema. Het is een sobere zaalkerk met een groot zadeldak waarachter een bijgebouw, eveneens uitgevoerd met een zadeldak. De zijgevels hebben steunberen waartussen zich rechthoekige liggende metalen vensters met glas in lood bevinden. In de vensters is abstract-geometrisch glas in lood aanwezig.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2005

Objectgegevens

Adres: Bergweg 24, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze hallenhuys boerderij met baksteen gevels en een asymmetrische gevelindeling heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak.

De hallenhuysboerderij, is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij waarvan delen van de bouws substantie kunnen dateren van voor 1818. Oorspronkelijk maakte dit erf deel uit van Groot Balland, samen met nummer 28. Mogelijk is dit woonhuis oorspronkelijk als schuur gebouwd. In het pand bevinden zich restanten van de historische kapconstructie.

Bron: Bestemmingsplan 'IJsselmuiden Dorpsrand'.



Foto genomen op: 18-01-2005

Objectgegevens

Adres: Bergweg 28, IJsselmuiden

Omschrijving

Dit erf wordt op de kadastrale minuut van 1818 vermeld als Groot Balland. Deze hallenhuysboerderij met baksteen gevels heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De gevel van de woning heeft een asymmetrische indeling met een voordeurkozijn en smalle hoge schuifvensters waarboven segmentbogen met sluitstenen zijn geplaatst. De gevel wordt afgesloten door een houten gootlijst waarboven een kleine dakkapel staat. Het voorhuis is aan de linkerzijde uitgebreid met een lessenaarskap en aan de rechterzijde met een schuur met een zadeldak haaks op de kaprichting van het huis. De boerderij is in 2021 herbouwd.

De hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Bestemmingsplan 'IJsselmuiden Dorpsrand'. Bewerkt door team Monumentenzorg.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Burgemeester van Engelenweg 84 t/m 88 even, IJsselmuiden

Omschrijving

De twee hallenhuizen (woon)boerderij met gestucte gevels en een symmetrische gevelindeling hebben één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De hallenhuisboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Dorpsweg 18, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze hallenhuys (woon)boerderij met gestucte gevels heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.

F



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Dorpsweg 66 en 68, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze (woon)boerderij met baksteen gevels en een symmetrische gevelindeling heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De hallenhuishoerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 04-11-2020

Objectgegevens

Adres: Burgemeester Visserweg 63, IJsselmuiden

Omschrijving

Het betreft een eenvoudige woning waarvan het voorhuis gedekt is met pannen en het achterhuis met riet. De woning was van oudsher een boerderij. De muurankers in de voorgevel geven 1883 aan.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Plasweg 4-8 en Burgemeester Meijerweg 1-17, IJsselmuiden

Omschrijving

Voor Woningstichting Beter Wonen te IJsselmuiden realiseerde architect G.B. Broekema aan de Plasweg en Burgemeester Meijerweg in 1921 twaalf eenvoudige volkswoningen verdeeld over twee rijen. Dit is het enige voorbeeld van vroeg twintigste-eeuwse volkswoningbouw in IJsselmuiden. De woningen hebben door hun lage goothoogte, de wolfseinden en dakkapellen in het dakvlak aan de voorzijde een eigen identiteit, hoewel verwantschap met de woningbouw aan het Begijnplein te Kampen duidelijk is, onder meer door de gevelindeling en raampartij. De gevels zijn in baksteen uitgevoerd en de wolfsdaken zijn met pannen bedekt. De voortuintjes langs de straat zijn aangemerkt als 'bijzonder groen'. Het vormt een complex van drie woningen aan de Plasweg en negen aan de Burgemeester Meijerweg. Een laag tussengebouwtje koppelt de twee blokken aan elkaar. De woningen hebben een zolderverdieping met een ruime dakkapel. Boven de deuren en vensters is siermetselwerk aangebracht. In de kopgevel aan de Burgemeester Meijerweg is de stichtingssteen met 'Woningstichting Beter Wonen 1921' gemetseld.

Bron: Monumenten Inventarisatie Project, 1988. Bewerkt door team Monumentenzorg.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Plasweg 20, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze met riet gedekte hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Rondeweg 2, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze met riet gedekte hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Rondeweg 7, IJsselmuiden

Omschrijving

Rechthoekige aula op de begraafplaats met een vooruitspringende ingangspartij en een dakruiter. Boven de ingang is een gevelsteen met 'anno 1931' gebeiteld. De dakbedekking bestaat uit grijze Oude Holle dakpannen.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2005

Objectgegevens

Adres: Grafhorsterweg 18, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze hallenhuys (woon)boerderij met baksteen gevels en een symmetrische gevelindeling heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Bestemmingsplan 'IJsselmuiden Dorpsrand'.



Foto genomen op: 18-01-2005

Objectgegevens

Adres: Grafhorsterweg 22, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze hallenhuys (woon)boerderij met baksteen gevels heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De voorgevel heeft een asymmetrische gevelindeling met schuifvensters en luiken boven een gestucte plint. De hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Bestemmingsplan 'IJsselmuiden Dorpsrand'.



Foto genomen op: 18-01-2021

Objectgegevens

Adres: Grafhorsterweg 33-35, IJsselmuiden

Omschrijving

Een woning met een voor- en achterhuis, opgebouwd uit een laag met een schildkap. Het voorhuis heeft een symmetrische voorgevel onder een lijstgevel en een dakkapel.

Bron: Team Monumentenzorg Kampen.



Foto genomen op: 18-01-2005

Objectgegevens

Adres: Grafhorsterweg 71-73, IJsselmuiden

Omschrijving

Deze hallenhuys (woon)boerderij met wit gestucte gevels heeft één bouwlaag onder een gewolfd rieten dak. De voorgevel heeft een symmetrische gevelindeling en smalle hoge vensters met luiken boven een gestucte plint. De hallenhuysboerderij is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een streekeigen historische boerderij, waarvan delen kunnen dateren van voor 1818.

Bron: Bestemmingsplan 'IJsselmuiden Dorpsrand'.



Foto genomen op: 19-11-2020

Objectgegevens

Adres: Grafhorsterweg 75, IJsselmuiden

Omschrijving

Op de begraafplaats aan de Grafhorsterweg staat een lijkenhuisje uit 1906. Het huisje heeft in de voorgevel een dubbele deur onder een rondboog. De ruimte onder de boog is ingevuld met decoratief metselwerk. In de tuitgevel is een rond venster opgenomen met een gietijzeren raam. De gevel is voorzien van uitgemetselde schouders en een rollaag met in de top een kleine uitkraging. Het zadeldak is gedekt met muldenpannen. In de zijgevels is rechts een enkel vierruitsvenster opgenomen en links twee. Het lijkenhuisje heeft een hoge cultuurhistorische waarde als onderdeel van de historische aanleg van de begraafplaats.

Bron: Bestemmingsplan 'IJsselmuiden Dorpsrand'.