



GEMEENTE
LOPIK

Aan : de gemeenteraad van Lopik
Van : Yvon Speksnijder
Datum : 17 juni 2020
Betreft : Toepassen VVGB Lopikerweg west 49

Verg. raad ...30/6... 20 20
Nr. ...2... v.d. agenda
~~Raad heeft besloten...~~
~~een verklaring van...~~

geen bedenkingen af te
geven m.b.t. de omgevings-
vergunning voor
Lopikerweg west 49 te
Lopik

Geachte raadleden,

Conform de Procedureafspraken VVGB 2019, vastgesteld in de gemeenteraad van Lopik op 29 januari 2019, is afgesproken, dat een voornemen tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen voor een project gedurende vijf werkdagen voor de gemeenteraadsleden ter inzage wordt gelegd via de mail. Indien de raadsleden binnen deze termijn niet aangeven, dat besluitvorming in de gemeenteraadsvergadering dient plaats te vinden, dan zal het verzoek tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen via de ingekomen stukken – rubriek C- in de eerstvolgende raadsvergadering zonder inhoudelijke bespreking worden afgegeven

Het plan

Het agrarische perceel voor de nieuw aan te leggen uitweg ligt westelijk van het pluimveebedrijf in het bestemmingsplan Landelijk Gebied Lopik. Het gebruik van dit perceel voor de pluimveehouderij (Aiv) is strijdig met het vigerende bestemmingsplan vanwege de bestemming van het perceel voor veeteelt (Av). In het Voorontwerp Bestemmingsplan, dat nog niet geldig is, zou het gebruik niet strijdig zijn omdat hierin een extra bepaling is opgenomen en de agrarische gronden (Av) ook voor ontsluitingsvoorzieningen gebruikt mogen gaan worden. Op dit moment mag nog niet getoetst worden aan het Voorontwerp bestemmingsplan. De uitgebreide procedure is daarom van toepassing op deze aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Bij de aanvraag is een ruimtelijke onderbouwing gevoegd op basis waarvan conform de regelgeving vanuit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning verleend kan worden met een uitgebreide procedure.

Bij de aanvraag zijn ook een bodem- en akoestisch onderzoek gevoegd, die akkoord zijn bevonden door de RUD.

In de vergadering van 26 mei 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten voor deze aanvraag de uitgebreide procedure op te starten door het aanvragen van een verklaring van geen bedenkingen bij de gemeenteraad op de gebruikelijke wijze.

Uitvoering procedure afspraken VVGB

De stukken hebben van 11 juni 2020 t/m 17 juni 2020 gedurende vijf werkdagen ter inzage gelegen bij de griffie. Naar aanleiding van deze terinzagelegging zijn er geen bezwaren tegen de afgifte van de VVGB ontvangen. Conform de "Procedureafspraken VVGB 2019" kan de VVGB-procedure voor dit initiatief daarom via de ingekomen stukken worden afgedaan.

M
E
M
O