

# Zienswijzenverslag

**Zaaknummer:** 1894/2012/12644  
**Documentnummer:** 1894/2012/97416

**Opsteller:** Luc van Doesum  
**Team / Cluster:** omgevingsontwikkeling

**Datum:** 26 juni 2012

Met ingang van 10 mei 2012 heeft de ontwerp bestemmingsplan herziening bedrijventerrein Siberië aan de Zonneveld gedurende zes weken ter inzage gelegen. Het plan voorziet in het planologisch mogelijk maken van de vestiging van een logistiek bedrijf.

Gedurende de termijn van ter inzagelegging is er één zienswijze ingediend door Built to Build.

1. Reclamant geeft aan dat in artikel 3.1 van het ontwerp-bestemmingsplan, de bestemmingsomschrijving, staat dat de gronden zijn bestemd voor (glas-)tuinbouw en ter plaatse van de functieaanduiding 'logistieke activiteiten' voor logistieke bedrijvigheid. De bestemmingsomschrijving zou zo begrepen kunnen worden dat alleen aan tuinbouw gerelateerde logistieke bedrijvigheid toegelaten is. Dat is niet de bedoeling van het bestemmingsplan. Daarom verzoekt reclamant de gemeente om de formulering te wijzigen. En de gronden eenduidig te bestemmen voor logistieke bedrijvigheid, mits behorend tot milieucategorie 2, 3.1 en 3.2, zonder verwijzing naar de bestemming voor (glas-)tuinbouw gerelateerde bedrijvigheid (agribusiness). Of door artikel 3.1 sub a anders vast te stellen, en wel als volgt:

*"Ter plaatse van de functieaanduiding 'logistieke activiteiten' is logistieke bedrijvigheid toegestaan, ook voor zoveel deze niet gerelateerd is aan (glas-)tuinbouw (agribusiness), mits behorend tot milieucategorie 2, 3.1 en 3.2"*

Reactie gemeente:

1. Het college is van mening dat deze bestemmingsomschrijving beter past bij de beoogde ontwikkeling. Derhalve wordt artikel 3.1 sub a gewijzigd vastgesteld:  
*Ter plaatse van de functieaanduiding 'logistieke activiteiten' is logistieke bedrijvigheid toegestaan, ook voor zoveel deze niet gerelateerd is aan (glas-)tuinbouw (agribusiness), mits behorend tot milieucategorie 2, 3.1 en 3.2"*