

ONDERWERP
Aanvullend memo lichtonderzoek De Kieviet

ONZE REFERENTIE

DATUM
25-5-2016

VAN
Sharon Dikmans

Aanleiding

Op 25 oktober 2011 heeft Arcadis het onderzoek lichthinder De Kievit ten behoeve van het milieueffectrapport opgeleverd. Omdat er in de nieuwe plannen minder nieuwbouw is dan voorzien, is dit aanvullend memo opgesteld waarin de conclusies voor lichthinder zijn beschreven voor de nieuwe situatie.

Plangebied

Op het grondgebied van de gemeente Peel en Maas wordt de ontwikkeling van glastuinbouwgebied De Kievit voorzien. Voor het plangebied is op 25 oktober 2011 een lichtonderzoek opgesteld als onderdeel van de effectbeoordeling in het MER. Het onderzoek beschrijft de lichthinder die kan ontstaan in de drie varianten die in het MER zijn onderzocht:

- optimale variant: 148,5 ha
- maximale variant: 158,9 ha
- nulvariant (geen toepassing van assimilatiebelichting): 62,5 ha bruto oppervlakte).

In de nieuwe plannen, zoals wordt opgenomen in het bestemmingsplan, is er minder nieuwbouw dan voorzien in het oorspronkelijke plan waarvoor het lichtonderzoek is opgesteld, namelijk 45,5 ha bruto oppervlak¹. Zie onderstaand het plangebied zoals opgenomen in het bestemmingsplan.



¹ Deelgebied 6 ha, deelgebied II 12 ha, deelgebied III 6 ha, deelgebied IV 8,7 ha en deelgebied V 12,8 ha

Wat verandert er aan de conclusie?

De conclusie van het onderzoek van 25 oktober 2011 is dat de natura2000-gebieden Deurnesche Peel&Mariapeel op ruim een kilometer afstand van de 0,1 lux contour liggen. Er is dan ook geen sprake van significant negatieve effecten. Wel ontstaat er lichthinder in de omliggende natuurgebieden. Daarnaast kunnen woningen in de directe omgeving van de glastuinbouwgebieden, te maken krijgen met een verlichtingssterkte boven de 1 lux (de norm die wordt gehanteerd voor lichthinder in het landelijk gebied afkomstig uit sportveld- en terreinverlichting).

In het onderzoek van 25 oktober 2011 is de worst case benadering gehanteerd. Nu de ontwikkeling minder ha bevat dan is berekend, ligt de 0,1 lux contour dichterbij. Er is dan ook geen sprake van significant negatieve effecten.

Bovendien is in het onderzoek van 25 oktober 2011 uitgegaan van 95% bovenafscherming, terwijl in het nieuwe Activiteitenbesluit wordt uitgegaan van 98% bovenafscherming. Dit betekent dat de lichthinder in de omgeving afneemt.

Gelet op het voorstaande kan geconcludeerd worden dat er geen sprake is van significant negatieve effecten. Dit is aangetoond in het onderzoek van 25 oktober 2011. De nieuwe ontwikkeling maakt minder glastuinbouwmogelijk dan aanvankelijk is onderzocht. Bovendien is er meer bovenafscherming vereist dan aanvankelijk als uitgangspunt is genomen. Dit leidt tot een verdere verbetering van de onderzoeksresultaten (de 0,1 lux contour komt dichterbij de glastuinbouwlocatie te liggen). Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.