

Onderzoek geurbelasting locatie Venweg 8 -8a in het kader van wijziging bestemmingplan.

In de omgeving van het plangebied zijn een aantal veehouderijen gelegen. Binnen het toe te kennen bouwvlak ontstaat de mogelijkheid om geurgevoelige bebouwing op te richten. Het is daarom van belang inzichtelijk te maken of het plan kan leiden tot belemmeringen voor omliggende veehouderijen en of er ter plaatse van het plangebied sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient er zowel gekeken te worden naar de voorgrondbelasting van geur als naar de achtergrondbelasting. Deze berekeningen zijn uitgevoerd als onderdeel van dit bestemmingsplan. Hieronder worden de berekening toegelicht voor wat betreft voor- en achtergrondbelasting van geur.

1. Berekeningen op basis van voorgrondbelasting

Veehouderij aan de Venweg 11: in de opgestelde berekening met het programma V-stacks vergunning is gebruik gemaakt van de momenteel vergunde situatie op dit bedrijf. De hoogst berekende geurbelasting komt op de rand van het bouwvlak van initiatiefnemer uit op 6.1 o.u. Ter plaatse van de woning aan de Venweg 10 komt de geurbelasting uit op 8.5 o.u. Deze woning ligt tussen plangebied en de veehouderij Venweg 11 in. De woning aan de Venweg 10 is daarmee voor de veehouderij veel eerder beperkend. Onderhavig bestemmingsplan is daarom niet beperkend voor de veehouderij aan de Venweg 11. Het uitvoeren van een worst case berekening is daarmee niet zinvol.

Veehouderij aan de Lorbaan 46: in de opgestelde berekening met het programma V-stacks vergunning is gebruik gemaakt van de momenteel vergunde situatie op dit bedrijf. De hoogst berekende geurbelasting komt uit op 13.2 o.u. op de rand van het bouwvlak van initiatiefnemer. De woning aan de Lorbaan 51 wordt belast met 30.1 o.u., deze locatie ligt tussen het plangebied en veehouderij in. Deze woning is daarom veel eerder beperkend. Onderhavig plan is daarom niet beperkend voor de veehouderij aan de Lorbaan 46. Het uitvoeren van een worst-case berekening is niet nodig omdat deze locatie al overbelast is.

Veehouderij aan de Lorbaan 43: in de opgestelde berekening met het programma V-stacks vergunning is gebruik gemaakt van de momenteel vergunde situatie op dit bedrijf. De hoogst berekende geurbelasting komt uit op 7.9 o.u. op de rand van het bouwvlak van initiatiefnemer. De woning aan de Venweg 7 wordt belast met 9.1 o.u., deze locatie is daarom eerder beperkend voor Lorbaan 43. Onderhavig plan is daarom niet beperkend voor de veehouderij aan de Lorbaan 43. Het uitvoeren van een worst-case berekening is niet nodig omdat voor deze veehouderij de woning aan de Venweg 7 de maatgevende woning is.

Veehouderij aan de Lorbaan 44, 45 en 47: in de opgestelde berekening met het programma V-stacks vergunning is gebruik gemaakt van de momenteel vergunde situatie op dit bedrijf. De hoogst berekende geurbelasting belasting komt uit op 13.3 o.u. op de rand van het bouwvlak van

initiatiefnemer. De woning aan de Lorbaan 49a wordt belast met 18.7 o.u., de woning aan de Lorbaan 49 wordt belast met 16 o.u. Deze woningen zijn daarom eerder beperkend voor de betreffende veehouderij. Het plan niet beperkend voor Lorbaan 44, 45 en 47. Het uitvoeren van een worst-case berekening is niet nodig omdat deze locatie al overbelast is.

Lorbaan 43a: in de opgestelde berekening met het programma V-stacks vergunning is gebruik gemaakt van de momenteel vergunde situatie op dit bedrijf. De hoogste geurbelasting komt uit op 3.1 o.u. op de rand van het bouwvlak van initiatiefnemer. De woning aan de Venweg 7 komt uit op een geurbelasting van 3.2 o.u. Ter plaatse van de kas aan de Venweg 7 komt de geurbelasting uit op 13.9 o.u. Onderhavig plan is daarom niet beperkend voor de veehouderij aan de Lorbaan 43a. Het uitvoeren van een worst-case berekening is daarom niet nodig.

Conclusie voorgrondbelasting: ter plaatse van het bestemmingsvlak "Agrarisch - glastuinbouw" wordt overal voldaan aan de wettelijke norm van 14.0 o.u. Op basis van voorgrondbelasting is er daarmee sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat. Tevens blijkt uit de berekeningen dat het plan niet leidt tot beperkingen voor omliggende veehouderijen.

2. Berekeningen op basis van achtergrondbelasting van geur:

Om de effecten van de gewenste ontwikkeling in beeld te brengen is er middels het programma V-stacks gebied een berekening gemaakt van de gewenste situatie. Hiermee worden de cumulatieve effecten van geur inzichtelijk gemaakt.

Hiertoe zijn alle veehouderijen die binnen een straal van 2 kilometer rond de inrichting liggen en beschikken over een vergunning voor het houden van dieren waarvoor in de regeling geurhinder een geuremissiefactor is opgenomen. Op de rand van het kadastrale eigendom van initiatiefnemer zijn een aantal punten bepaald. Op deze punten is de geurbelasting berekend.

De gebruikte gegevens zijn afkomstig uit een database beschikbaar gesteld door de gemeente Peel en Maas.

Uit de opgestelde berekeningen blijkt dat de cumulatieve geurbelasting op de berekende punten varieert tussen de 10.59 en 21.83 o.u. Deze geurbelasting komt overeen met de categorieën redelijk goed tot tamelijk slecht.

Het landelijke toetsingskader is bepalend voor de ontwikkelruimte. Hierin worden wijzigingen van categorieën woon- en leefklimaat tot en met de categorie "tamelijk slecht" voor het buitengebied aanvaardbaar worden geacht. Aangezien ter plaatse van het hoogst belaste punt sprake is van een tamelijk slecht woon- en leefklimaat is er sprake van een aanvaardbare situatie.

Conclusie achtergrondbelasting: op het hoogste belaste punt is er sprake van een geurbelasting die overeenkomt met de categorie tamelijk slecht. Deze categorie wordt als een aanvaardbaar woon- en leefklimaat beschouwd. Daarmee kan de ontwikkeling op basis van de achtergrondbelasting van geur als aanvaardbaar beschouwd worden.

Berekeningen voorgrondbelasting

Naam van de berekening: 25-1-2018

Gemaakt op: 4-05-2018 10:00:00

Rekentijd: 0:00:04

Naam van het bedrijf: Teeuwen Ruud **Venweg 11**

Berekende ruwheid: 0,13 m

Meteo station: Eindhoven

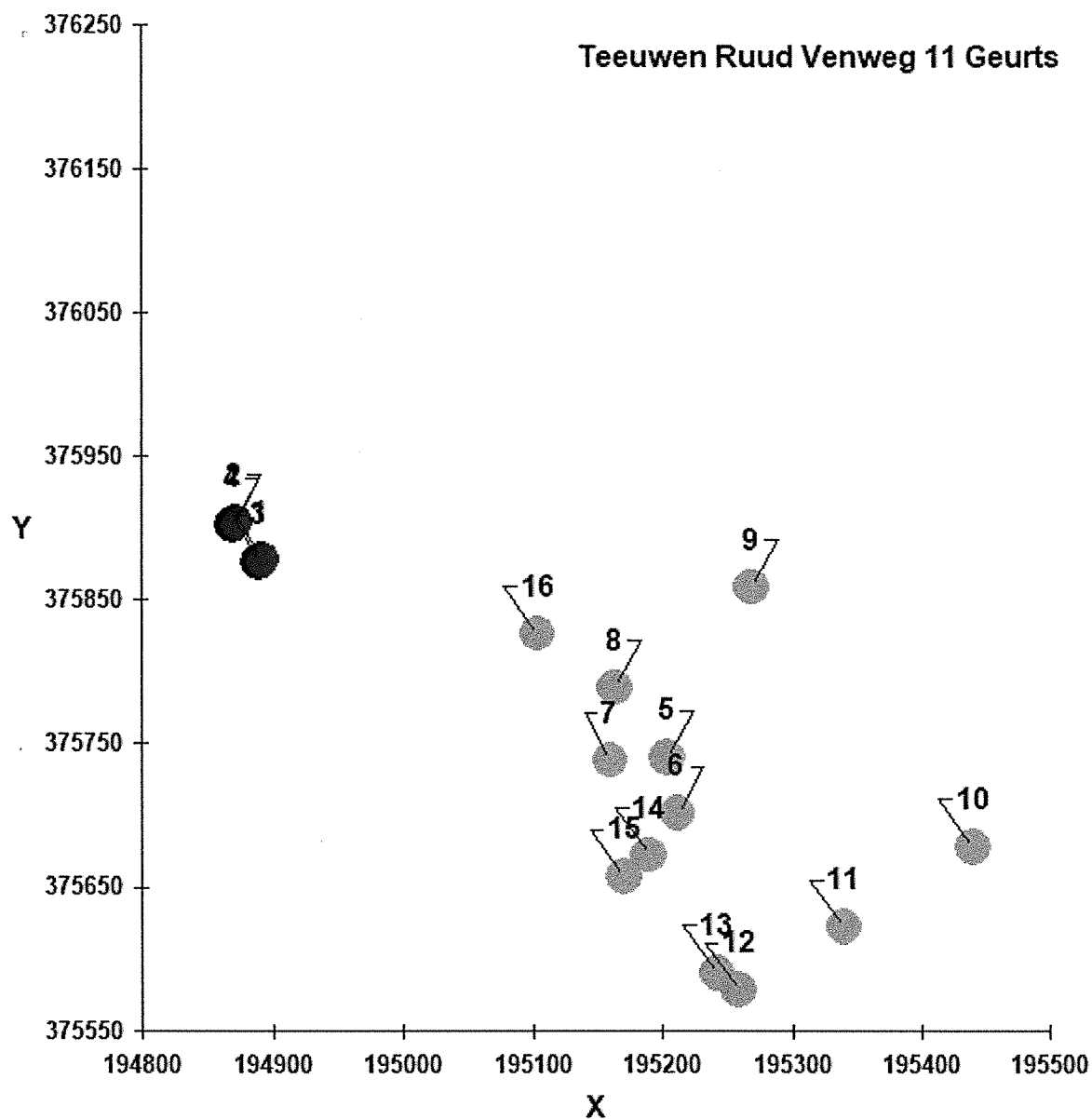
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	A stal 1	194 892	375 878	7,0	5,7	4,54	1,37	11 595
2	B stal 1	194 872	375 904	7,0	5,7	4,39	1,37	8 400
3	C stal 2	194 890	375 876	7,0	6,0	3,52	1,40	5 472
4	D stal 2	194 870	375 902	7,0	6,0	3,52	1,40	5 472

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	venweg 8a	195 204	375 740	14,0	4,6
6	venweg 8	195 212	375 701	14,0	4,1
7	1	195 160	375 738	14,0	5,5
8	2	195 164	375 789	14,0	6,1
9	3	195 269	375 859	14,0	4,2
10	4	195 440	375 678	14,0	2,1
11	5	195 340	375 622	14,0	2,5
12	6	195 259	375 578	14,0	2,9
13	7	195 242	375 590	14,0	3,0
14	8	195 190	375 672	14,0	4,2
15	venweg 7	195 171	375 657	14,0	4,4
16	venweg 10	195 104	375 826	14,0	8,5

Teeuwen Ruud Venweg 11 Geurts



Naam van de berekening: 25-01-2018

Gemaakt op: 4-05-2018 9:59:29

Rekentijd: 0:00:06

Naam van het bedrijf: Teeuwen Ruud **Lorbaan 46**

Berekende ruwheid: 0,17 m

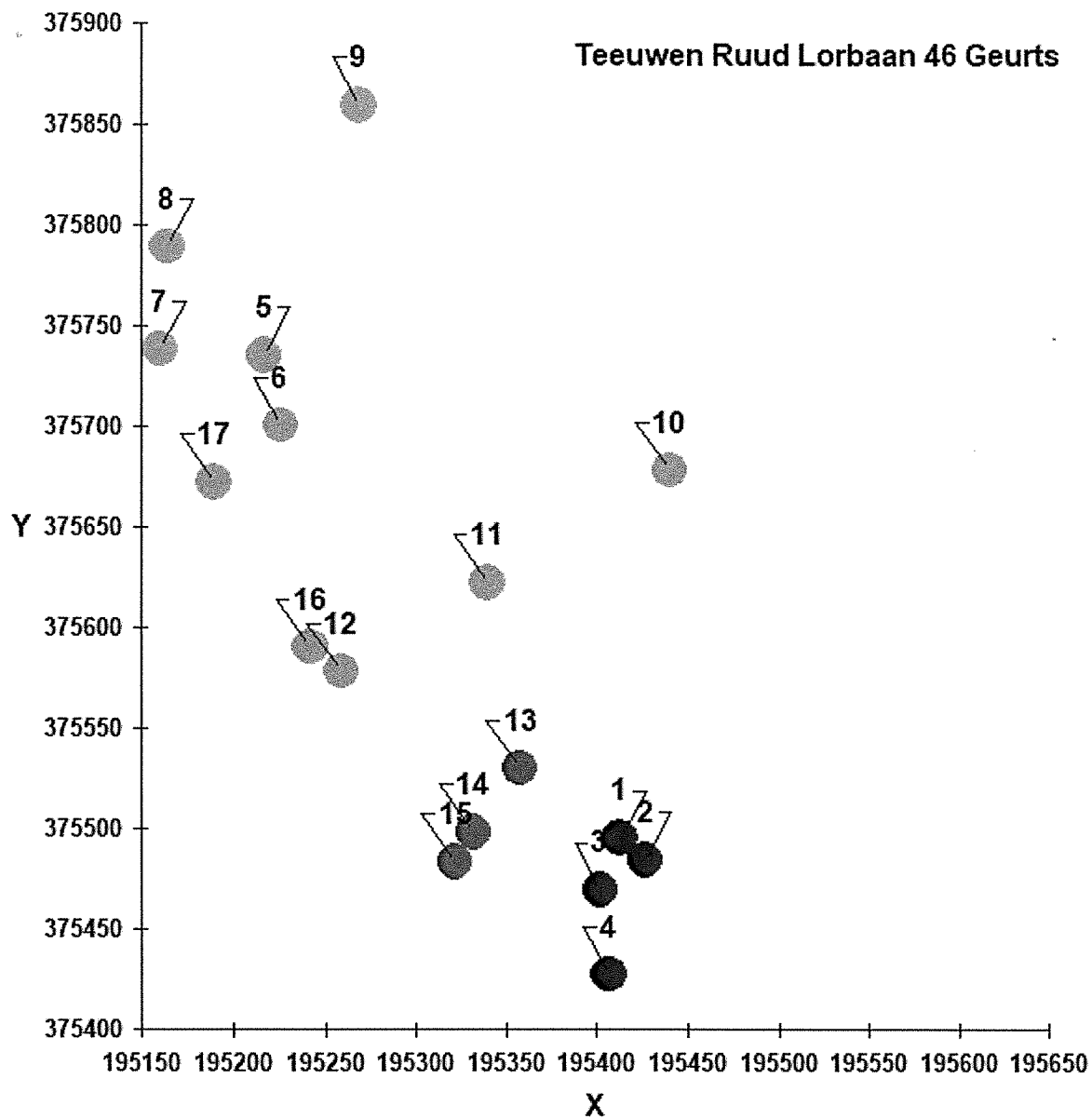
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1a	195 413	375 495	8,0	4,5	2,10	1,30	2 004
2	stal 1b en 4 big	195 427	375 484	8,0	4,1	2,70	1,28	7 784
3	stal 2, 3 en 4	195 402	375 469	9,0	3,4	2,70	2,00	13 609
4	stal 5	195 407	375 427	7,0	5,1	3,40	1,50	8 569

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	venweg 8a	195 217	375 735	14,0	5,6
6	venweg 8	195 226	375 700	14,0	6,6
7	1	195 160	375 738	14,0	4,8
8	2	195 164	375 789	14,0	4,1
9	3	195 269	375 859	14,0	3,6
10	4	195 440	375 678	14,0	9,9
11	5	195 340	375 622	14,0	13,2
12	6	195 259	375 578	14,0	11,4
13	lorbaan 51	195 358	375 530	14,0	30,1
14	lorbaan 49	195 332	375 498	14,0	20,8
15	lorbaan 49a	195 322	375 483	14,0	18,4
16	7	195 242	375 590	14,0	10,1
17	8	195 190	375 672	14,0	6,3



Naam van de berekening: 25-01-2018

Gemaakt op: 4-05-2018 9:57:39

Rekentijd: 0:00:05

Naam van het bedrijf: Teeuwen Ruud

Lorbaan 43

Berekende ruwheid: 0,14 m

Meteo station: Eindhoven

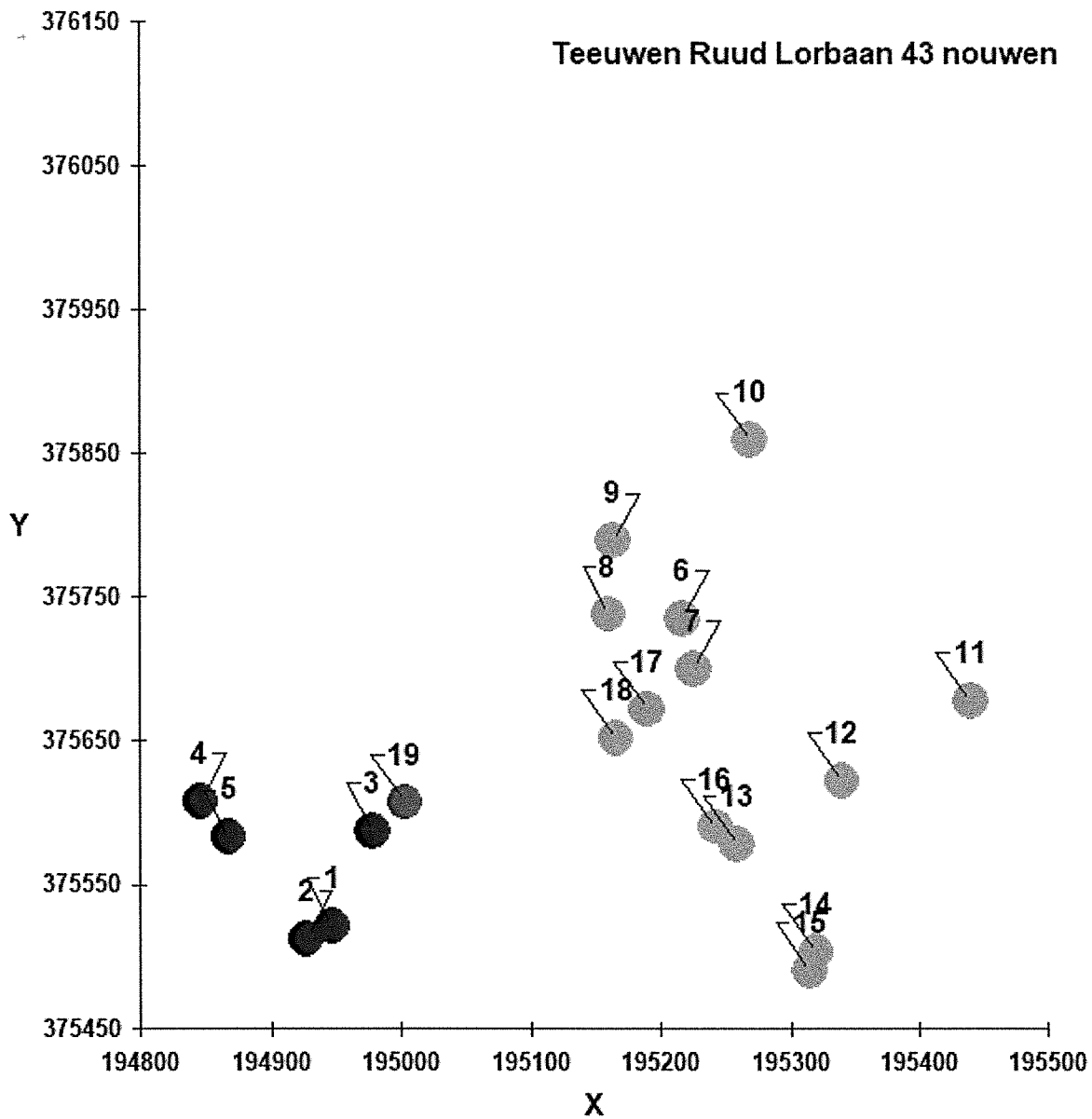
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal A1	194 947	375 521	3,4	3,6	0,40	4,25	1 110
2	stal A2	194 927	375 512	3,8	3,6	0,50	4,00	5 728
3	stal E	194 978	375 587	4,9	3,1	0,40	4,00	2 094
4	stal F	194 846	375 608	4,1	3,9	0,80	4,00	15 036
5	stal d1/d2	194 868	375 583	3,5	3,6	0,63	4,00	35 880

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
6	venweg 8a	195 217	375 735	14,0	6,4
7	venweg 8	195 226	375 700	14,0	6,6
8	1	195 160	375 738	14,0	7,8
9	2	195 164	375 789	14,0	7,1
10	3	195 269	375 859	14,0	4,7
11	4	195 440	375 678	14,0	3,8
12	5	195 340	375 622	14,0	4,8
13	6	195 259	375 578	14,0	5,9
14	lorbaan 49	195 320	375 503	14,0	4,7
15	lorbaan 49a	195 315	375 490	14,0	4,6
16	7	195 242	375 590	14,0	6,5
17	8	195 190	375 672	14,0	7,9
18	venweg 7	195 166	375 652	14,0	9,1
19	venweg 7 kas	195 003	375 607	14,0	24,9

Teeuwen Ruud Lorbaan 43 nouwen



Naam van de berekening: 25-01-2018

Gemaakt op: 4-05-2018 9:58:59

Rekentijd: 0:00:06

Naam van het bedrijf: Teeuwen Ruud **Lorbaan 44 45 en 47**

Berekende ruwheid: 0,16 m

Meteo station: Eindhoven

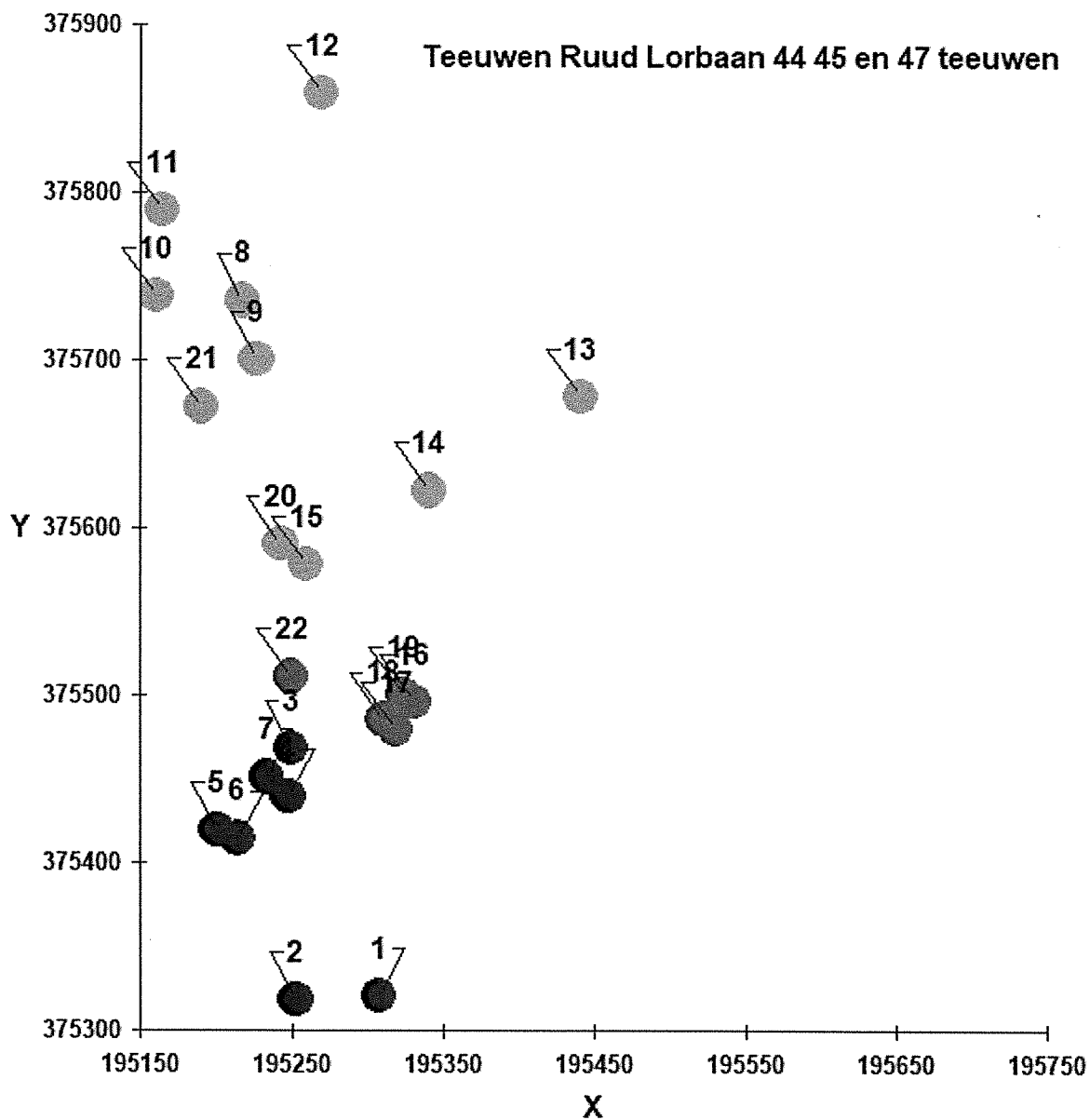
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	ep 1 nr 44	195 307	375 320	5,0	4,3	5,90	0,57	22 860
2	ep 2 nr 44	195 252	375 318	5,6	5,3	3,50	1,07	9 624
3	ep b nr 45-47	195 249	375 468	4,1	3,2	0,35	4,00	5 060
4	ep c nr 45-47	195 247	375 439	4,6	3,2	0,35	4,00	1 334
5	ep e nr 45-47	195 200	375 419	4,6	3,1	0,50	4,00	6 440
6	ep f nr 45-47	195 214	375 414	5,0	3,4	0,50	4,00	3 220
7	ep b2 nr 45-47	195 233	375 451	4,1	3,2	0,35	4,00	460

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
8	venweg 8a	195 217	375 735	14,0	6,5
9	venweg 8	195 226	375 700	14,0	7,5
10	1	195 160	375 738	14,0	6,1
11	2	195 164	375 789	14,0	5,1
12	3	195 269	375 859	14,0	4,3
13	4	195 440	375 678	14,0	6,7
14	5	195 340	375 622	14,0	9,9
15	6	195 259	375 578	14,0	13,3
16	lorbaan 49	195 330	375 496	14,0	16,0
17	lorbaan 49a	195 318	375 479	14,0	17,8
18	lorbaan 49a pnt 2	195 310	375 485	14,0	18,7
19	lorbaan 49 pnt 2	195 323	375 500	14,0	16,3

20	7	195 242	375 590	14,0	13,0
21	8	195 190	375 672	14,0	8,1
22	venweg 7 kas	195 249	375 511	14,0	26,5



Naam van de berekening: 25-01-2018

Gemaakt op: 4-05-2018 9:58:30

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Teeuwen Ruud **Lorbaan 43a**

Berekende ruwheid: 0,14 m

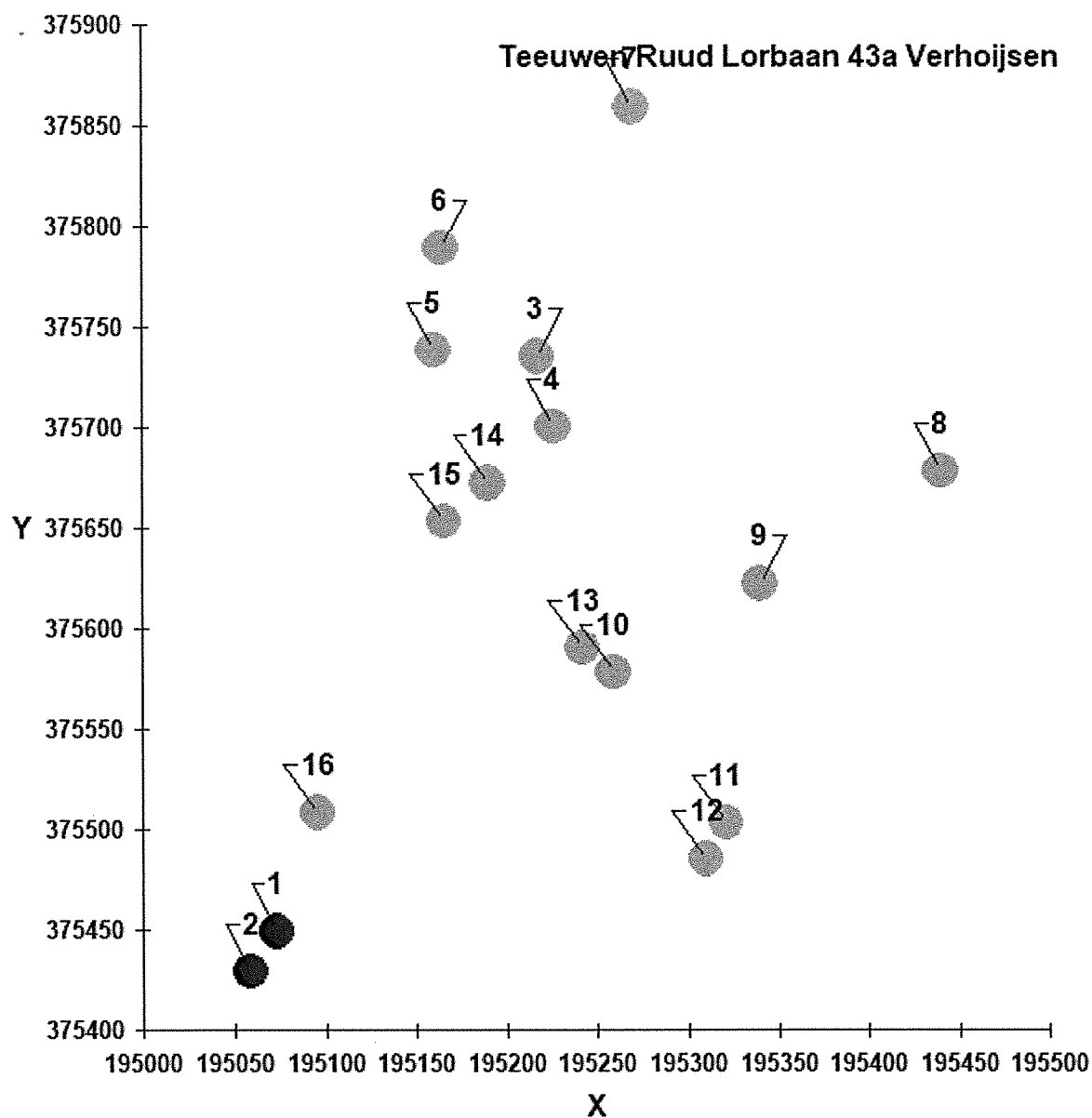
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	195 073	375 449	7,0	5,1	2,85	1,95	5 040
2	stal 2	195 059	375 429	7,0	5,1	2,93	1,95	5 376

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	venweg 8a	195 217	375 735	14,0	2,0
4	venweg 8	195 226	375 700	14,0	2,4
5	1	195 160	375 738	14,0	2,0
6	2	195 164	375 789	14,0	1,6
7	3	195 269	375 859	14,0	1,2
8	4	195 440	375 678	14,0	1,2
9	5	195 340	375 622	14,0	2,0
10	6	195 259	375 578	14,0	3,1
11	lorbaan 49	195 321	375 503	14,0	2,6
12	lorbaan 49a	195 310	375 485	14,0	2,8
13	7	195 242	375 590	14,0	3,1
14	8	195 190	375 672	14,0	2,9
15	venweg 7	195 166	375 653	14,0	3,2
16	venweg 7 kas	195 096	375 508	14,0	13,9



Berekeningen achtergrondbelasting

Cumulatieve geur	belasting	op receptorpunten,	zoals berekend		
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbe	lastig [OU/m3]
1	195160.0	375738.0	14.000	14.684	matig
2	195164.0	375789.0	14.000	13.124	matig
3	195269.0	375859.0	14.000	10.640	redelijk goed
4	195440.0	375678.0	14.000	13.812	matig
5	195340.0	375622.0	14.000	15.703	matig
6	195259.0	375578.0	14.000	20.776	tamelijk slecht
7	195242.0	375590.0	14.000	19.142	matig
8	195190.0	375672.0	14.000	15.592	matig
9	195212.0	375701.0	14.000	14.671	matig
10	195204.0	375740.0	14.000	13.386	matig

IDNR	Adres	X	Y	ST-hoogte	bronnen v-stacks gebied			E-vergund	E-max	verg
					Gem.geb.hoogte	Ep-diameter	EP-uittree			
5426	197004	374456	6	6	0.5	2052	2052	Poorteweg	109	
5503	196852	374578	11	5.65	1.45	15350	15350	Poorteweg	121	
5452	196708	374921	6	6	0.5	30540	30540	Poorteweg	110	
5526	196530	374317	6	6	0.5	7200	7200	De Brentjes	35	
5381	196891	375287	6	6	0.5	14232	14232	Zandstraat	14	
5561	196917	375353	3.76	3.57	0.5	14150	14150	Zandstraat	15	
5408	197148	375496	6	6	0.5	649	649	Zandstraat	19	
7922	197131	375577	6	6	0.5	75	75	Zandstraat	20	
5434	196578	375062	6	6	0.5	19140	19140	Zandstraat	8	
5579	195887	374370	6.18	4.78	3.53	48834	48834	Sevenumsdijk	18A	
5464	193342	375553	6	6	0.5	12428	12428	Helenaveenseweg	38	
5523	193286	375754	6	6	0.5	9200	9200	Helenaveenseweg	48	
5485	193552	376363	6	6	0.5	23350	23350	Spiesberg	18	
5396	195640	376094	6	6	0.5	27748	27748	Meeuwenweg	4	
5501	195162	375337	6	6	0.5	10416	10416	Lorbaan	41B	
5560	194925	375531	3.56	3.94	0.55	59848	59848	Lorbaan	43	
5570	195145	375108	6	6	0.5	1057	1057	Lorbaan	38	
5552	195243	375395	6	6	0.5	48998	48998	Lorbaan	44	
5571	195376	375424	6	6	0.5	31966	31966	Lorbaan	46	
5459	195578	375542	6	6	0.5	10946	10946	Lorbaan	52	
5393	195459	375260	6	6	0.5	3082	3082	Venweg	1	
5453	194926	375928	6	6	0.5	28164	28164	Venweg	11	
5445	193696	375876	6	6	0.5	11492	11492	Vliegertsdijk	23	
5404	193656	375974	6	6	0.5	19067	19067	Vliegertsdijk	25	
5513	194415	374527	6	6	0.5	62528	62528	Houwenberg	2C	
5423	194120	374988	6	6	0.5	11461	11461	Houwenberg	5	
5524	193502	373781	6	6	0.5	4486	4486	Marisstraat	35	
5322	195890	376235	6	6	0.5	1424	1424	Struiken	2	
5358	195854	376179	3.44	5.16	3.46	63690	63690	Struiken	3A	
5310	195608	376231	6	6	0.5	18104	18104	Struiken	4	

gevoelige objecten v-stacks gebied

Identificer		X-coördinaat		Y-coördinaat	NORM-OU Adres
1	195160	375738	14	bouwvlak 1	Grashoek
2	195164	375789	14	bouwvlak 2	Grashoek
3	195269	375859	14	bouwvlak 3	Grashoek
4	195440	375678	14	bouwvlak 4	Grashoek
5	195340	375622	14	bouwvlak 5	Grashoek
6	195259	375578	14	bouwvlak 6	Grashoek
7	195242	375590	14	bouwvlak 7	Grashoek
8	195190	375672	14	bouwvlak 8	Grashoek
9	195212	375701	14	Venweg 8	Grashoek
10	195204	375740	14	Venweg 8a	Grashoek