

**Vaststellen bestemmingsplan “Woningbouw Antoniushof te Kessel”
(Ontwikkeling vrachtwagenparkeerplaats)**

De raad van de gemeente Peel en Maas

Gelet op het raadsvoorstel 2024-064
Zaaknummer: 1894/2024/2917841
Documentnummer : 2917894

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 Wro

Gehoord de beraadslagingen

BESLUIT

- 1 De bijgevoegde nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen vast te stellen en het ontwerpbestemmingsplan te wijzigen zoals opgenomen in de genoemde nota.
- 2 Het bestemmingsplan “Woningbouw Antoniushof te Kessel”, IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0315-VG01 gewijzigd vast te stellen.
- 3 Het beeldkwaliteitsplan als onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit (Welstandsnota) ongewijzigd vast te stellen.
- 4 Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.
- 5 Een bedrag van € 405.000 beschikbaar te stellen vanuit het Huisvestingsfonds als bijdrage voor de ontwikkeling van betaalbare woonlocaties.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van : 23 april 2024

De raad van de gemeente Peel en Maas,

de griffier,
drs. E.J.C. Apeldoorn-Feijts

de voorzitter,
W.J.G. Delissen-van Tongerlo