

Beslisdocument college van Peel en Maas

Zaaknummer: 1894/2017/ 1187465
Documentnummer: 1894/2017/ 1187269
Besluitnummer: 51 – 8.4

Onderwerp:

Ontwerp omgevingsvergunning Windpark Egchelse Heide

Openbaarheid

Alle stukken zijn openbaar.

Advies:

- 1 De ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van het windpark in afwijking van het bestemmingsplan vast te stellen en ter inzage te leggen.
- 2 In te stemmen met het gestelde in bijgaande anterieure overeenkomst met windpark Egchelse Heide.

Besluit van het college Peel en Maas:

- ☒ volgens advies
☐ aangehouden
☐ anders, namelijk:

Ondertekening gemeentesecretaris/directeur,

datum: 18-12-2017



L.P.H. Breukers

Zaaknummer: 1894/2017/1175440
Documentnummer: 1894/2017/1177061
Besluitnummer:

Adviesnota

Onderwerp

Ontwerp omgevingsvergunning Windpark Egchelse Heide

Advies

- 1 De ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van het windpark in afwijking van het bestemmingsplan vast te stellen en ter inzage te leggen.
- 2 In te stemmen met het gestelde in bijgaande anterieure overeenkomst met windpark Egchelse Heide.

Inleiding

Op 15 april 2016 heeft de gemeenteraad beleid in de vorm van "Uitgangspunten windenergie" vastgesteld. Een van de doelstellingen uit de uitgangspunten is, dat in de gemeente Peel en Maas tenminste één windpark wordt ontwikkeld met 4-5 windmolens. Met de uitgangspunten windenergie wil de gemeente Peel en Maas bijdragen aan de opgave uit het landelijke energieakkoord en aan de inspanningsverplichting die de provincie heeft om 95,5 MW aan windenergie te realiseren in Limburg. De gemeenteraad heeft in dit kader echter wel geoordeeld dat er bij het bereiken van dit uitgangspunt sprake dient te zijn van maatschappelijke acceptatie. De raad heeft in dit kader de volgende hoofduitgangspunten voor maatschappelijke acceptatie in voornoemd beleid vastgesteld:

1. De omgeving heeft een actieve en betrokken rol bij de ontwikkeling en de exploitatie van windturbines.
2. De opbrengsten (€ en kWh) van windturbines moeten maximaal terugvloeien in de gemeenschap.
3. De windturbines moeten op een goede plek komen

Deze drie hoofduitgangspunten zijn nader uitgewerkt in de beleidsregel 'Regeling grootschalige windenergie Peel en Maas' van 26 juni 2017'. Deze beleidsregel is op 3 juli 2017 in werking getreden en geeft indieningsvereisten waaraan een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het plaatsen van windmolens aan moet voldoen om in behandeling te kunnen worden genomen. Bij de uitwerking in de beleidsregel heeft het college rekening gehouden met maatschappelijke acceptatie ofwel draagvlak in een omgeving.

Op 18 september 2017 heeft het college aanvullend als voorwaarde gesteld dat de definitieve besluitvorming afhankelijk is van de mate waarin initiatiefnemers zorgen voor een actieve en betrokken rol van burgers bij het initiatief en de mate waarin en de manier waarop opbrengsten terugvloeien naar de omgeving, waarmee voldoende draagvlak voor de gemeenschappen Beringe en Egchel ontstaat.

Het college heeft onder andere, om deze voorwaarde te bekrachtigen, op 4 december 2017 een intentieverklaring met windpark Egchelse Heide overeengekomen. In deze verklaring wordt overeengekomen dat ook na een definitief besluit invulling wordt gegeven aan voornoemde voorwaarden.

De initiatiefnemers werken aan de invulling van deze voorwaarde met een aanpak volgens het in dit kader opgestelde participatie- en communicatieplan. De aanpak in het plan is beoordeeld door een aangewezen onafhankelijke deskundige op het gebied van omgevingsmanagement en door een financiële deskundige goed bevonden. De onderhavige aanvraag voor de omgevingsvergunning is getoetst aan deze voorwaarden.

Op basis van een analyse van de maatschappelijke acceptatie wordt uiteindelijk geconcludeerd dat er draagvlak is voor het plan van windpark Egchelse Heide en daarmee voldoet aan het gestelde door de Raad dat sprake dient te zijn van maatschappelijke acceptatie.

Aanvraag omgevingsvergunning

Op 5 december 2017 hebben de initiatiefnemers van het windpark Egchelse Heide een aanvraag uitgebreide omgevingsvergunning met bouwen ingediend. Deze aanvraag is tot stand gekomen na een intensief vooroverleg met de gemeente en provincie.

De omgevingsvergunning ziet op het bouwen van 5 windturbines, het betreft een vergunning met bandbreedte, omdat nog geen definitieve keuze is gemaakt voor het type turbine. Deze omgevingsvergunning past niet in het vigerende bestemmingsplan buitengebied. De vergunning ziet daarom op afwijken van het bestemmingsplan. De aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing. Naast de aanvraag omgevingsvergunning is een melding Activiteitenbesluit ingediend. Het betreft een Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets OBM voor het in werking hebben van 1 of meer windturbines.

Kostenverhaal

Vanwege de omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan is de gemeente gehouden om het kostenverhaal te verzekeren. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening kan dit met een exploitatieplan of een anterieure overeenkomst. Met initiatiefnemers is overeenstemming bereikt over een anterieure overeenkomst. Hierin is het kostenverhaal verzekerd. Tevens worden inpassingsmaatregelen geborgd. Er zal een geschikt moment gekozen worden voor ondertekening van de overeenkomst.

Beoogd effect

Realisatie van het windpark Egchelse Heide ter invulling van de provinciale duurzaamheidsdoelstelling.

Argumenten

- 1.1 *Op grond van de toetsing van de aanvraag om een omgevingsvergunning kan worden geconcludeerd dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.*
- 1.2 *Volgens de doelstellingen uit de "Uitgangspunten windenergie" die de gemeenteraad op 15 april 2016 heeft vastgesteld, wordt tenminste één windpark ontwikkeld met minimaal 4 windmolens.*
- 1.3 *Het college heeft op 18 september 2017 besloten op het plan van windpark Egchelse Heide te behandelen.*
- 1.4 *Uit de notitie analyse maatschappelijk draagvlak windpark Egchelse Heide blijkt dat sprake is van gedragenheid.*
- 1.5 *Het plan voldoet aan de indieningsvereisten voor behandeling conform de beleidsregel 'Regeling grootschalige windenergie Peel en Maas'*
De beleidsregel is een nadere uitwerking van de "Uitgangspunten windenergie" die de gemeenteraad op 15 april 2016 heeft vastgesteld. Op grond van het beleid wordt een aanvraag omgevingsvergunning pas dan in behandeling genomen wanneer voldaan wordt aan de uitgangspunten opgenomen in de beleidsregel. De aanvraag is getoetst aan de beleidsregel en voldoet.
- 1.6 *Met initiatiefnemer is overeenstemming bereikt over het verhaal van kosten zodat het vaststellen van een exploitatieplan niet nodig is.*

Kanttekeningen

De uitvoering van het landschapsinrichtingsplan blijft een aandachtspunt. In de omgevingsvergunning wordt een voorwaardelijke verplichting opgenomen waarin dit geborgd wordt. Tevens wordt dit in de anterieure overeenkomst opgenomen.

- 1.1 geen
- 1.2 *geen.*
- 1.3 *Aanvraag is ingetrokken.*
- 1.4 *Bij het bepalen van draagvlak kan in dit kader nog geen rekening worden gehouden met in te brengen zienswijzen*
Deze zienswijzen kunnen op grond van het ontwerpbesluit worden ingebracht en zullen conform de voorwaarde van het college dat de definitieve besluitvorming afhankelijk is van de mate waarin initiatiefnemers zorgen voor een actieve en betrokken rol van burgers bij het initiatief en de mate waarin en de manier waarop opbrengsten terugvloeien naar de omgeving, waarmee voldoende draagvlak voor de gemeenschappen Beringe en Egchel ontstaat, worden meegenomen.
- 1.5 *Geen*
- 1.6 Geen

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen. Het kostenverhaal is verzekerd door middel van een anterieure overeenkomst.

Juridische afwegingen

Het voorstel leidt tot de terinzagelegging van een ontwerp besluit tot verlenen van de omgevingsvergunning. Een ieder kan hierop een zienswijze inbrengen. Vervolgens zal, rekening houdend met de zienswijzen een definitief besluit op de aanvraag moeten worden genomen.

Communicatie

Het ontwerp besluit wordt gepubliceerd via overheid.nl en de Staatscourant. De stukken liggen gedurende een periode van 6 weken, ter inzage, in het gemeentehuis en zijn te raadplegen via ruimtelijkeplannen.nl

Tegen dit besluit is geen bezwaar of beroep mogelijk. Na publicatie van een besluit volgt een inzage termijn en gelegenheid tot het indienen van zienswijzen.

In verband met het onderhavig besluit wordt naast de reguliere publicatie een persbericht opgesteld waarmee het besluit wordt toegelicht.

Gedurende de ter inzage legging organiseren de initiatiefnemers van windpark Egchelse Heide en de gemeente een informatiebijeenkomst.

Uitvoering

Na de vaststelling van het ontwerp besluit ziet de vervolgprocedure er als volgt uit:

Nr.	Datum / Periode	Omschrijving
1	18 december 2017- 29 januari 2018	Inzage termijn en gelegenheid tot het indienen van zienswijzen
2	Februari	Behandeling zienswijzen
3	Maart	Besluit (afhankelijk van behandeling zienswijzen)

Formulering besluit t.b.v. openbare besluitenlijst

Het college heeft een ontwerp omgevingsvergunning vastgesteld voor het realiseren van het windpark Egchelse Heide.

Zaaknummer: 1894/2017/ 1187465
Documentnummer: 1894/2017/ 1187269
Besluitnummer:

Collegevoorstel *ROUTINGBLAD*

Van team: Omgevingsontwikkeling Portefeuillehouder: Paul Sanders Opgesteld door: Miguel Blokland	Datum: 6 december 2017 Wijziging:	Paraaf Teammanager:
---	--	--------------------------------------

Als Bijlage bijgevoegd:
Documentnummer: 1894/2017/
(van iedere bijlage het documentnummer vermelden)

1894/2017/1190942 a1 aanvraag omgevingsvergunning
windpark Egchelse Heide
1894/2017/1190945 a2 situatietekening_coördinaten
1894/2017/1190946 a3 ruimtelijke onderbouwing
1894/2017/1190950 a4 ontwerp-besluit omgevingsvergunning
windpark Egchelse Heide
a5 analyse maatschappelijk draagvlak windpark Egchelse Heide
a6 Rapport toetsing beleidsregel grootschalige windenergie
a7 Anterieure overeenkomst
1894/2017/1191268 b1 bijlage bij rapport toetsing beleidsregel
1894/2017/1191183 b2 correspondentie algemeen
1894/2017/1191187 b3 correspondentie en verslaglegging
grondeigenaren
1894/2017/1191189 b4 correspondentie en verslaglegging
omwonenden
1894/2017/1191190 b5 correspondentie windpark Beringe
1894/2017/1191199 b6 Media analyse
1894/2017/1191202 b7 nieuwsbrieven Peel Energie
1894/2017/1191205 b8 correspondentie windpark Neer
1894/2017/1191208 b9 correspondentie Zuidenwind
1894/2017/1191209 b10 correspondentie IVN
1894/2017/ 1191214 b11 correspondentie klankbordgroep
1894/2017/1191219 b12 correspondentie petitiehouders

1894/2017/1190803 - b13 ruimtelijke onderbouwing deel1
1894/2017/1190805 - b14 ruimtelijke onderbouwing deel 2
1894/2017/1190806 - b15 ruimtelijke onderbouwing deel 3
1894/2017/1190798 - b16 Ingediende aanvraag melding met
bijlagen
1894/2017/1190799 - b17 mer-beoordeling
1884/2017/1190800 - b18 overeenkomsten

☐ Meezenden ☐ Ter inzage
leggen

Beperkt openbaar

Beperkt openbaar

Beperkt openbaar

Beperkt openbaar

Advies ingewonnen bij Advies en Control:

Ja, Dennis Langerak

Overleg gepleegd met: Frank Wijnen, Paul
Cuppen

Resultaat: is verwerkt in het voorstel.

Overleg gehad met communicatieconsulent?

Ja