

**HMB B.V.**

Voltaweg 8

5993 SE Maasbree

Telefoon: +31(0)77-4652808

E-mail: info@hmbgroep.nlWebsite: www.hmbgroep.nl

KvK Limburg-Noord: 12061922

Mechanische grondboringen

Bodemenergiesystemen

In-situ systemen

Bodemsanering

Bodemonderzoek

Partijkeuring grond

Geohydrologisch advies

Asbestinventarisatie

Geluidonderzoek

Bureau Leefomgeving B.V.

t.a.v. [REDACTED]

Schoolstraat 7

5961 EE Horst

datum: 3 mei 2023
onderwerp: Bodemonderzoek Braamhorst 1 te Baarlo
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 23235801A
contactpersoon: [REDACTED]
bijlage(n): 3, boorprofielen, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk en situatietekening



Geachte [REDACTED]

In opdracht van Bureau Leefomgeving te Horst is door HMB B.V. in april 2023 een bodemonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich aan de Braamhorst 1 te Baarlo.

Aanleiding en doel

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag voor een omgevingsvergunning. In 2016 is op het de onderhavige locatie een vooronderzoek ((Econsultancy, 15041379, 1 april 2016) uitgevoerd. De opdrachtgever heeft met de gemeente Peel en Maas overleg gehad over de hanteren strategie voor de onderhavige locatie. De gemeente Peel en Maas heeft aangegeven dat zij instemmen met twee boringen tot 1,0 m-mv ter plaatse van de voormalige bovengrondse olietank. De uitkomende grond dient zintuiglijk te worden beoordeeld op minerale olie (geur en olie/water-reactie). Indien zintuiglijk geen minerale olie-componenten worden waargenomen, kan hiermee volstaan worden. Indien er zintuiglijk wel minerale olie-componenten worden waargenomen, dan dient verder onderzoek conform NEN 5740 uitgevoerd te worden ter plaatse van deze bovengrondse olietank.

De doelstelling van het bodemonderzoek is aan te tonen dat op de locatie redelijkerwijs gesproken geen verontreinigende stoffen (minerale olie) aanwezig zijn in de bovengrond.

Bodeminformatie

In 2016 is vooronderzoek (Econsultancy, kenmerk: 15041379, 1 april 2016) uitgevoerd. Aanleiding voor het onderzoek was een bestemmingsplanwijziging. Op basis van de onderzoeksresultaten werden vier verdachte deellocaties onderscheiden. Eén deellocatie (bovengrondse opslagtank, diesel 1.000l) viel binnen de onderhavige locatie. De overige deellocaties, voormalige ondergrondse opslagtank, voormalige bestrijdingsmiddelenkast en erf vielen buiten de onderhavige locatie en worden niet verder beschreven in dit rapport. Het overige terreindeel is destijds als onverdacht beoordeeld.

Onderzoeksopzet

De onderzoeksopzet van het bodemonderzoek is aan de hand van de gestelde criteria (overleg met opdrachtgever met de gemeente) van de gemeente Peel en Maas opgesteld en is gebaseerd op de NEN 5740¹. In tabel 1 staat de onderzoekstrategie vermeld.

Tabel 1 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

(Voormalige) bovengrondse olietank			
Veldonderzoek		Laboratoriumonderzoek	
Aantal boringen en peilbuizen		Aantal (meng)monsters	
Boring tot 1,0 m-mv	én boring met peilbuis	Grond	Grondwater
2	- *	- * Minerale olie en organisch stof	- * Minerale olie en BTEXN

* Analyse van grond en/of grondwater wordt alleen uitgevoerd indien visueel een verontreiniging met minerale oliecomponenten wordt waargenomen (olie/water-reactie en/of brandstofgeur)

Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door gecertificeerde medewerkers van HMB B.V. (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**²) en de protocollen **2001**³.

Bodemopbouw

In bijlage 1 is van elke boring een boorprofiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 2 omschreven.

Tabel 2 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	Lithologische beschrijving
0 – 0,08	Klinker (verharding)
0,08 – 0,20	Zand, matig grof, zwak siltig
0,20 – 0,50	Zand matig fijn, zwak siltig
0,5 – 1,0	Leem sterk zandig

m-mv = meter minus maaiveld

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn geen bijzonderheden of bijmengingen aangetroffen, die kunnen duiden op aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Ter plaatse van de voormalige bovengrondse olietank is over het gehele traject van beide boringen (boring 1 en 2) geen oliefilm waargenomen.

Laboratoriumonderzoek

In verband met een negatieve oliewater reactie zijn (in overleg met de gemeente Peel en Maas) geen analysemonsters ingezet.

¹ NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, Delft 2009

² Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (versie 6.0, 1 februari 2018)

³ Plaatsen van handboringen en peilbuizen, boorbeschrijvingen, grondmonsters en waterpassen (versie 6.0, 1 februari 2018)

Conclusies en aanbevelingen

Uit de resultaten van het beperkt bodemonderzoek blijkt dat ter plaatse van de voormalige bovengrondse olietank zintuigelijke geen verontreiniging met minerale oliecomponenten zijn waargenomen.

De hypothese 'verdachte locatie' ten aanzien van de ondergrondse tank houdt geen stand. Hierbij dient opgemerkt te worden dat er in overleg met de gemeente Peel en Maas geen analyses van de grond en het grondwater zijn verricht. In overleg met de gemeente Peel en Maas, kan hiermee worden volstaan voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Hopende u op deze wijze voldoende geïnformeerd te hebben, verblijven wij.

Met vriendelijke groet,
HMB B.V.



Bijlagen:

- 1: boorprofielen en verklaring onafhankelijkheid
- 2: situatietekening

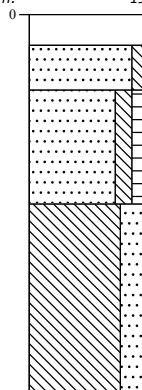
Bijlage | 1

Boorprofielen met legenda

Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

Boring: 1

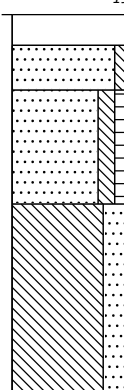
Datum: 19-4-2023



0	klinker
8	Edelmanboor
20	Zand matig grof zwak siltig, geen olie-water reactie, lichtbeige, Edelmanboor
50	Zand matig fijn zwak humeus, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor
100	Leem sterk zandig, , matig roesthoudend, geen olie-water reactie, lichtbruin, Edelmanboor

Boring: 2

Datum: 19-4-2023



0	klinker
8	Edelmanboor
20	Zand matig grof zwak siltig, geen olie-water reactie, lichtbeige, Edelmanboor
50	Zand matig fijn zwak humeus, geen olie-water reactie, donkerbruin, Edelmanboor
100	Leem sterk zandig, , matig roesthoudend, geen olie-water reactie, lichtbruin, Edelmanboor

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

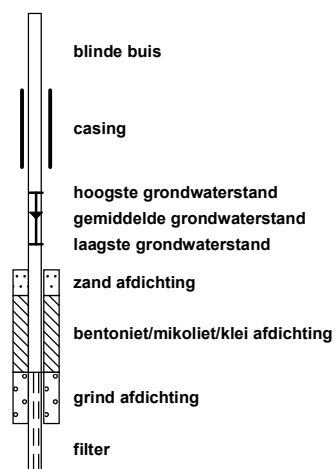
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

	water
--	-------

Projectcode:	23235801A
Locatie:	Braamhorst 1 Baarlo
Projectleider:	

BRL SIKB:	☐ 1000 Monsterneming voor partijkeuringen ☒ 2000 Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek ☐ 2100 Mechanisch boren ☐ 6000 Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen en nazorg
------------------	---

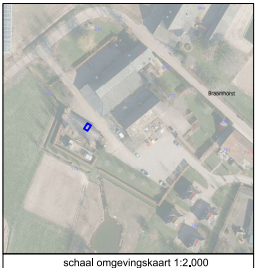
Protocollen:	☐ 1001 Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie ☐ 1002 Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen ☒ 2001 Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen ☐ 2002 Het nemen van grondwatermonsters ☐ 2003 Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek ☐ 2018 Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem ☐ 2101 Mechanisch boren ☐ 6001 Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden ☐ 6002 Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden
---------------------	--

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 2000** en de daarbij behorende protocollen.

Naam:	Handtekening:
	

Bijlage | 2

Situatietekening



- LEGENDA
- Boring tot 1,0 m-mv
 - 25 Huisnummer
 - Onderzoekslocatie
 - Bebouwing (buitenmuur)
 - Perceelsgrens (Kadaster)
 - Topografie
 - Begrenzing water
 - Voormalige bovengrondse tank

Projectnaam: Braamhorst 1, Baarlo			
Type: Verkennd bodemonderzoek			
Omschrijving: Situatietekening			
Projectnr: 23235801A		Bestandsnaam: TEK01_23235801A	
Formaat: A3	Gekleurd: 1	Datum: 24-04-2023	Tekeningnr: 1
Versie: Definitief			
Schaal: 1:200			
0m 2m 10m			
HMB B.V.			
Bezoekadres: Volkweg 8 5993 SE Maasbree 077 - 465 28 08 info@hmbgroep.nl www.hmbgroep.nl			