

Raad

Dossiernummer	519
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	29 september 2016
Agendapunt	10
Omschrijving	RV Bestemmingplan Caricole Cadzand-Bad

Behandeld in	Datum
Raad	29 september 2016

Besluit

Het voorstel is, zonder hoofdelijke stemming, unaniem aangenomen.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 16 augustus 2016;

OVERWEGENDE DAT:

Het bestemmingsplan 'Caricole Cadzand-Bad' (NL.IMRO.1714.bpcaricole.ON01) voorziet in de juridisch planologische regeling ten behoeve van de vervangende nieuwbouw (verplaatsing) van het strandpaviljoen Caricole. Aanleiding voor de verplaatsing van het strandpaviljoen is de normering in het kader van de kustversterking. De theoretische duinvoetlijn die is bepaald op basis van het Vergunningenbeleid Waterkeringen 2012, ligt gedeeltelijk over het bestaande strandpaviljoen en de naastgelegen duinpost, terwijl het beleid voorschrijft daar minimaal 5 meter voor te blijven. Het bestemmingsplan vormt de juridische basis op basis waarvan een omgevingsvergunning voor (vervangende) nieuwbouw kan worden verleend. Met dit bestemmingsplan worden de ontwikkelingsmogelijkheden voor de langere termijn planologisch verankerd.

Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Caricole Cadzand-Bad' (NL.IMRO.1714.bpcaricole.ON01) met de daarbij behorende stukken heeft vanaf donderdag 12 mei 2016 tot en met woensdag 22 juni gedurende zes weken ter inzage gelegen in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. Tevens was het ontwerpplan gedurende deze periode digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Van de terinzagelegging is op woensdag 11 mei 2016 kennisgegeven in de Staatscourant en het Zeeuws Vlaams Advertentieblad. Tevens is de kennisgeving geplaatst op de

gemeentelijke website. In de publicatie is mede bekendheid gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken.

Binnen bovengenoemde periode geen zienswijzen zijn ingediend.

BESLUIT:

Gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6:12 van de Wet op de ruimtelijke ordening en het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht;

4. Het bestemmingsplan 'Caricole Cadzand-Bad (NL.IMRO.1714.bpcaricole.ON01) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting met behorende onderzoeksresultaten ongewijzigd vast te stellen;

5. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn;

6. Het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als indentificatienummer NL.IMRO.1714.bpcaricole.VG01.

Sluis, 29 september 2016

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

mr. P.T.G. Claeijs

De voorzitter,

mr. A.M.M. Jetten MSc